

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: Πρότυπο Οικονομοτεχνικής μελέτης¹**Εισαγωγή - Περίληψη επενδυτικού σχεδίου -**

- I. Σύντομη περιγραφή αντικειμένου και των χαρακτηριστικών του επενδυτικού σχεδίου
 - II. Γενικά χαρακτηριστικά της επιχείρησης σε συνάφεια με το Υποέργο 2 : «Εκσυγχρονισμός του Πρωτογενούς Τομέα»
 - III. Τόπος εγκατάστασης.
 - IV. Συνολικό κόστος επένδυσης
 - V. Αναφορά της σκοπιμότητας και των στόχων της επιχείρησης από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου (συσχέτιση με τους στόχους του Υποέργου).
- 1. Στοιχεία φορέα επενδυτικού σχεδίου και τεκμηρίωση της νόμιμης σύστασης και λειτουργίας του**
 - 1.1. Στοιχεία ίδρυσης φορέα
 - 1.2. Χρόνος ίδρυσης - σύντομο ιστορικό ανάπτυξης, καταστατικός σκοπός
 - 1.3. Εταιρική - Μετοχική Σύνθεση
 - 1.4. Μετοχικό/ Εταιρικό/Συνεταιριστικό Κεφάλαιο (κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης ενίσχυσης)
 - 1.5. Στοιχεία μετόχων /εταίρων/μελών του φορέα
 - 1.6. Δραστηριότητα του φορέα
 - 1.7. Μέγεθος φορέα επενδυτικού σχεδίου-Αναφορά στο μέγεθος του φορέα
 - 1.8. Νόμιμη λειτουργία φορέα
 - 2. Τεχνική περιγραφή επενδυτικού σχεδίου**
 - 2.1. Γενική παρουσίαση του επενδυτικού σχεδίου
 - 2.2. Στοιχεία του χώρου υλοποίησης της επένδυσης
 - 2.2.1. Ιδιοκτησιακό Καθεστώς
 - 2.3. Υφιστάμενες Εγκαταστάσεις – Υφιστάμενα πάγια
 - 2.4. Περιγραφή του προτεινόμενου επενδυτικού σχεδίου (αναλυτική περιγραφή δαπανών)
 - 2.5. Περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας (υφιστάμενης και νέας)
 - 2.5. Δυναμικότητα – Ισχύς
 - 3. Στοιχεία απασχόλησης (υφιστάμενης και νέας) σε ΕΜΕ**
 - 3.1. Τεκμηρίωση των υφιστάμενων και νέων θέσεων απασχόλησης
 - 3.2. Παρουσίαση των αναγκαίων νέων θέσεων απασχόλησης για την επένδυση
 - 4. Επενδυτικό σχέδιο**

¹ Αξιολογείται η συμπλήρωση κάθε ερωτήματος και η επίτευξη των στόχων των δεικτών στην παράγραφο 6)

Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
Οικονομικός Μετασχηματισμός Του Αγροτικού Τομέα

- 4.1. Πλήρης και εξαντλητική παρουσίαση επενδυτικού σχεδίου που περιλαμβάνει τα τεχνικά και λοιπά χαρακτηριστικά δαπανών
- 4.2. Πλήρης περιγραφή των κτιριακών εγκαταστάσεων με αναφορά σε ποσότητες και υλικά κατασκευής. Αιτιολόγηση της σκοπιμότητας, της λειτουργικής και του εύλογου κόστους της κάθε δαπάνης
- 4.3. Τεχνικά και λοιπά χαρακτηριστικά δαπανών. Πλήρης περιγραφή των χαρακτηριστικών του εξοπλισμού με αναφορά σε ισχύ, δυναμικότητα και παραγωγικότητα. Αιτιολόγηση της σκοπιμότητας, της λειτουργικής και του εύλογου κόστους της κάθε δαπάνης
- 4.4. Ανάλυση αξιοποίησης αργούντος κτηριακού δυναμικού και εξοπλισμού²
- 5. Κόστος επενδυτικού σχεδίου**
- 5.1 Παρουσίαση συγκεντρωτικού πίνακα κόστους.
- 5.2 Πίνακας κόστους ανά κατηγορία ενίσχυσης και δαπανών
- 6. Χρηματοδότηση επενδυτικού σχεδίου**
- 6.1 Παρουσίαση χρηματοδοτικού σχήματος – Ανάλυση των πηγών χρηματοδότησης.
- 7. Προβλέψεις βιωσιμότητας του επενδυτικού σχεδίου**
- 7.1. Κόστος επενδυτικού σχεδίου
- 7.2. Προβλέψεις
- 7.3. Παραδοχές
- 7.4. Παραγωγή και βαθμός απασχόλησης
- 7.5. Πωλήσεις
- 7.6. Α' και Β' ύλες
- 7.7. Κόστος προσωπικού (υφιστάμενου και νέου)
- 7.8. Λοιπά έξοδα
- 7.9. Συνολικό κόστος παραγωγής
- 7.10. Κεφάλαιο κίνησης
- 7.11. Υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις
- 7.12. Ξένα κεφάλαια
- 7.13. Αποσβέσεις
- 7.14. Λογαριασμός εκμετάλλευσης
- 7.15. Διανομή κερδών

² Εφόσον πληρείται το κριτήριο

ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ

ID: 16626

Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164845

8. Δείκτες βιωσιμότητας

8.1. Αριθμοδείκτες επίδοσης

8.1.1. Γενική ρευστότητα του Φορέα πριν την επένδυση (Κυκλοφορούν Ενεργητικό³ / Βραχυχρόνιες υποχρεώσεις) > 1

8.1.2. Καθαρό περιθώριο κέρδους του Φορέα μετά την επένδυση (Καθαρό κέρδος⁴ / συνολικό τζίρο) > 1%

8.2. Χρηματοοικονομική ανάλυση

8.2.1. Εσωτερικός συντελεστής απόδοσης (IRR) του Φορέα μετά την επένδυση για περίοδο 10 ετών > 10

8.2.2. Ικανότητα αποπληρωμής τοκοχρεολυσίων (ΙΑΤ) του Φορέα μετά την επένδυση < 2

³ (Αποθέματα + Απαιτήσεις + Διαθέσιμα)

⁴ Μετά φόρων, τόκων και αποσβέσεων