



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝ Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ/ΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Διοικητήριο
 ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 24131
 ΠΛΗΡΟΦ. : Α. Ξενούλη
 ΤΗΛ. : 2721361219
 FAX : 2721093088
 Email : topografiki@na-messinias.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Καλαμάτα 23-11-2017

Αριθ. Πρωτ. 66358

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 302 ΜΕ ΤΙΜΗΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ 34.258,00 Τ.Μ. ΣΤΗΝ ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ ΙΘΩΜΗΣ (ΙΜ ΒΟΥΛΚΑΝΟΥ) ΤΗΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΜΕ ΤΟ Ν 4061/2012

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»).
2. Το Π.Δ. 131/27-12-2010 (ΦΕΚ 224/Α'/27-12-2010) «περί Οργανισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου», όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει).
3. Τα άρθρα 1,2,4,8,9,10 και 11 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-3-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει.
4. Την με αριθμ. 281480/63089/31-10-2016 (ΑΔΑ : 7ΖΜΛ7Λ1-ΣΓ8) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου «Συγκρότηση Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφέρειας Πελοποννήσου σύμφωνα με τον Ν 4061/22-03-2012», ως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 155729/35875/15-06-2017 (ΑΔΑ: 63Ω77Λ1-ΨΔ0) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.
5. Την με αριθ. 998/46581/7-4-2014(ΑΔΑ: ΒΙ0ΒΒ-2ΦΑ)(ΦΕΚ.953/τ.Β'/15-4-2014) απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα «Αναπροσαρμογή ετήσιου τιμήματος χρήσης ακινήτου».
6. Την από 21-03-2017 αίτηση της Μπακάλη Μαρίας του Γεωργίου (ΑΠ 16108/21-03-2017) καθώς και την από 21-03-2017 αίτηση του Λαγούδη Νικόλαου του Παναγιώτη (ΑΠ 16112/21-03-2017)
7. Τις με αρ. 05/05-04-2017 και 06/09-11-2017 Αποφάσεις – Πρακτικά Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών ΠΕ Μεσσηνίας με τις οποίες ορίστηκε το τίμημα παραχώρησης και γνωμοδότησε θετικά για την μίσθωση του ακινήτου.

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ**Πλειοδοτική Δημοπρασία**

για την παραχώρηση κατά χρήση με τίμημα του παρακάτω ακινήτου του οποίου η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ασκείται από την Περιφέρεια Πελοποννήσου, με σκοπό **την αγροτική χρήση**, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους :

1. Είδος, θέση και λοιπά στοιχεία του υπό παραχώρηση ακινήτου

Ακίνητο εκτάσεως **34.258,00 τ.μ. (ή 34,258στρ)**, το οποίο αποτελεί τμήμα του 302 τεμαχίου του κτήματος Μαυροματίου Ιθώμης (Ιερά Μονή Βουλκάνου) του Ν Μεσσηνίας Διανομής 1957 (με κωδικό ΟΠΕΚΕΠΕ : MESS13), το οποίο τμήμα προέκυψε έπειτα από την πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Καλαμάτας, ως απεικονίζεται στο από 11-02-2014 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία και θεωρημένο στις 30-04-2014, από τον Δασάρχη Καλαμάτας και όπως αναρτήθηκε αυτό στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

2. Χρόνος (ημερομηνία, ώρα έναρξης και λήξης) και τόπος διενέργειας της δημοπρασίας

Η διεξαγωγή της δημοπρασίας θα γίνει στα γραφεία του Τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδάσμου της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π. Ε. Μεσσηνίας στον **2^ο όροφο (γραφείο 220) Ψαρών 15, Διοικητήριο Καλαμάτας** θα είναι φανερή και προφορική σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 4061/2012 και θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π. Ε. Μεσσηνίας, την **17-01-2018 ημέρα Τετάρτη. Ώρα έναρξης της δημοπρασίας 10:00 και ώρα λήξης 11:00 π.μ.** Ο χρόνος λήξης μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Επιτροπής εφόσον είναι σε εξέλιξη η διαδικασία υποβολής προσφορών.

3. Τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος

Η τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος για την μίσθωση της προαναφερόμενης έκτασης, ορίζεται σε είκοσι τρία ευρώ (**23,00 €**) **ετησίως το στρέμμα** ήτοι συνολικά στο ποσό των επτακοσίων ογδόντα επτά ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (**787,93 €**) **ετησίως**, όπως ορίσθηκε με την αριθμ. **5/2017** και **6/2017** απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π. Ε. Μεσσηνίας.

4. Τόπος και χρόνος καταβολής του τιμήματος – Σταδιακή αναπροσαρμογή του τιμήματος (άρθρο 9 και 10 του Ν. 4061/2012 όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

α. Το τίμημα καταβάλλεται ετησίως **εντός τριμήνου** από την ημερομηνία που ορίζει η απόφαση της παραχώρησης του ακινήτου και βεβαιώνεται στην Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία κατοικίας του παραχωρησιούχου, αποτελεί έσοδο κατά 50% του Δημοσίου στον ΚΑΕ 3426 και κατά 50% της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας (σε αντίστοιχο κωδικό). Ο πλειοδότης οφείλει να προσκομίζει το παράβολο εξόφλησης του τιμήματος χρήσης στο Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδάσμου της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Μεσσηνίας , μέσα στην παραπάνω τρίμηνη προθεσμία.

β. Το τίμημα καταβάλλεται σε πιστωτικά ιδρύματα ή στα ΕΛ.ΤΑ., με τη χρήση μοναδικού κωδικού, ο οποίος ονομάζεται ταυτότητα οφειλής (Τ.Ο.) και ο οποίος εκδίδεται μετά τη βεβαίωση της οφειλής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

γ. Για τα δύο πρώτα μισθωτικά έτη από την παραχώρηση της χρήσης δεν θα υπάρξει αναπροσαρμογή του τιμήματος. Μετά την παρέλευση της διετίας από την παραχώρηση της χρήσης, η

αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ανά μισθωτικό έτος και θα ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

5. Διάρκεια παραχώρησης της χρήσης

Η διάρκεια παραχώρησης της χρήσης ορίζεται σε **δεκαπέντε (15) έτη** με δυνατότητα παράτασης μέχρι άλλα **δέκα (10) έτη**.

6. Εγγυήσεις

α. Για την συμμετοχή στην δημοπρασία πρέπει να κατατεθεί από κάθε συμμετέχοντα Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής αναγνωρισμένου Πιστωτικού Ιδρύματος, γραμμένη στην Ελληνική Γλώσσα, υπολογιζόμενη σε ποσοστό **10% επί της τιμής εκκίνησης**, ήτοι εβδομήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα εννιά λεπτά (**78,79€**), η οποία θα απευθύνεται στην Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας και θα έχει ισχύ τουλάχιστον έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής δημοπρασίας.

Η παραπάνω εγγυητική επιστολή πρέπει απαραίτητα να αναγράφει ολόκληρο το όνομα, το επώνυμο, το όνομα πατρός και το ΑΦΜ του συμμετέχοντα ή σε περίπτωση εταιρείας την πλήρη επωνυμία της εταιρείας και το ΑΦΜ, καθώς και τον πλήρη τίτλο παραχώρησης, ο οποίος είναι « **Παραχώρηση κατά χρήση τμήματος του με αρ. 302 ακινήτου του κτήματος Μαυροματίου Ιθώμης (Ιερά Μονή Βουλκάνου) του Ν Μεσσηνίας Διανομής 1957, έκτασης 34.258,00 τμ, προοριζόμενο να εκμισθωθεί για αγροτική χρήση** ».

β. Μετά την έκδοση απόφασης παραχώρησης του ακινήτου, η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του αναδειχθέντος παραχωρησιούχου αντικαθίσταται με άλλη, ποσού ίσου με το **10% του επιτευχθέντος τιμήματος**, ως εγγύηση για την καταβολή του τιμήματος και την τήρηση των όρων της απόφασης παραχώρησης, που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4061/12. Για τους λοιπούς υποψηφίους η εγγυητική επιστολή συμμετοχής επιστρέφεται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

7. Πλειοδότες - Δικαίωμα συμμετοχής

α. Προσφορά για λογαριασμό άλλων επιτρέπεται, αρκεί ο εμφανιζόμενος να το δηλώσει αμέσως στην Επιτροπή δημοπρασίας και κατά την κατάθεση της προσφοράς να υποβάλλει σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο, στο οποίο θα δηλώνεται ότι εκπροσωπεί συγκεκριμένο πρόσωπο κατά την διαδικασία της δημοπρασίας του ακινήτου, διαφορετικά θεωρείται ο ίδιος πλειοδότης. Στο έγγραφο αναγράφονται τα στοιχεία της ταυτότητας και ο αριθμός φορολογικού μητρώου του αντιπροσώπου και του αντιπροσωπευόμενου. Η πληρεξουσιότητα αντιπροσώπου θα αποδεικνύεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο, άλλως με ιδιωτικό έγγραφο με νόμιμη θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής από Δημόσια Αρχή. Σε περίπτωση συμμετοχής στο διαγωνισμό νομικών προσώπων, θα υποβάλλεται από το νόμιμο εκπρόσωπο ή το εξουσιοδοτημένο για το σκοπό της δημοπρασίας φυσικό πρόσωπο, επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού ή άλλο αντίστοιχο έγγραφου, που να αποδεικνύει τη σύσταση του νομικού προσώπου, και τυχόν τροποποιήσεις του μαζί με τα αντίστοιχα ΦΕΚ δημοσίευσης, όπου αυτά προβλέπονται.

β. Δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία οι δημόσιοι υπάλληλοι, οι στρατιωτικοί υπάλληλοι, καθώς και οι υπάλληλοι που υπηρετούν στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Όλα τα φυσικά πρόσωπα

μαζί με την εγγυητική επιστολή θα καταθέτουν υποχρεωτικά Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν είναι δημόσιοι, στρατιωτικοί υπάλληλοι και υπάλληλοι ΟΤΑ

γ. Σε περίπτωση αποκλεισμού κάποιου από την δημοπρασία συντάσσεται από την Επιτροπή έκθεση που προσαρτάται στα πρακτικά της Δημοπρασίας.

δ. Ένσταση κατά της διεξαγωγής της δημοπρασίας κατατίθεται στη Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας εντός τριών ημερών (3) από την διεξαγωγή της και απευθύνεται στον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου που αποφασίζει σχετικά.

8. Τρόπος Διεξαγωγής της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται και διευθύνεται από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Π.Ε. Μεσσηνίας, οι δε προσφορές των συμμετεχόντων διατυπώνονται προφορικά και απευθύνονται προς την Επιτροπή αυτή, η οποία τις επαναλαμβάνει μεγαλόφωνα και τις αναγράφει στα πρακτικά κατά σειρά μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη .

9. Υπογραφή πρακτικών

Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από τα μέλη της Επιτροπής που την διενήργησε και τον τελευταίο πλειοδότη. Σε περίπτωση κατά την οποία ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά, ενεργείται σε βάρος του αναπληστειριασμός, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 10 του Ν. 4061/2012.

10. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται στις κάτωθι περιπτώσεις;

α. Όταν αποβεί άκαρπη λόγω μη εμφάνισης πλειοδοτών, ή λόγω μη επίτευξης του τιμήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3. Στην περίπτωση αυτή η τιμή εκκίνησης - ελάχιστης προσφοράς - δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη από το **εβδομήντα τοις εκατό (70%)** της αρχικής τιμής εκκίνησης.

β. Σε περίπτωση που η διαδικασία κριθεί άκυρη λόγω παράβασης ουσιώδους τύπου αυτής.

γ. Όταν ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά μετά την κατακύρωση. Στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία επαναλαμβάνεται σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ο οποίος υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης, το ύψος της οποίας ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Δημοπρασίας, στο **τετραπλάσιο** της τελικής τιμής κατακύρωσης. **Το ποσό αυτό βεβαιώνεται στην οικεία Δ. Ο. Υ. ως έσοδο του Δημοσίου.**

11. Λοιποί όροι μίσθωσης

α. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει, εγγράφως, το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης.

β. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του ακινήτου. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από το παραχωρούμενο ακίνητο και η τοποθέτηση σε αυτό μηχανημάτων εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών ή αντικειμένων, που μπορεί να βλάψουν το ακίνητο ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον.

γ. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δαπάνη που βαρύνει το ακίνητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

δ. Σε όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης, ο παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών του παραχωρούμενου ακινήτου. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος του παραχωρούμενου ακινήτου, χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση για αποζημίωση του παραχωρησιούχου. Σε περίπτωση που απαιτηθούν οποιοσδήποτε τροποποιήσεις θα πρέπει καταρχάς να ληφθεί σχετική άδεια από το όργανο που παραχωρεί το ακίνητο, καθώς και οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ε. Αν ο παραχωρησιούχος αποχωρήσει, πριν από την λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος.

στ. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του τιμήματος ή άλλης σχετικής δαπάνης που βαρύνει τον παραχωρησιούχο ή παράβασης οποιουδήποτε όρου της παραχώρησης χρήσης, ανακαλείται η απόφαση παραχώρησης και η εγγύηση που δόθηκε καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

ζ. Κατά τη λήξη της παραχώρησης χρήσης, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται, χωρίς όχληση, να αποχωρήσει από το παραχωρούμενο ακίνητο και να το παραδώσει στην αρμόδια Υπηρεσία. Εφόσον διαπιστωθεί ότι τηρήθηκαν οι όροι της παραχώρησης, η εγγύηση επιστρέφεται στον παραχωρησιούχο. Για τη λήξη της παραχώρησης χρήσης συντάσσεται πρωτόκολλο από το όργανο που εξέδωσε την πράξη παραχώρησης, το οποίο υπογράφεται από το ίδιο όργανο και τον παραχωρησιούχο.

η. Σε περίπτωση άρνησης του παραχωρησιούχου να εγκαταλείψει το ακίνητο, η οικεία Επιτροπή Ελέγχου και Νομιμότητας του άρθρου 17 του Ν. 4061/2012 επιβάλλει τα προβλεπόμενα διοικητικά μέτρα.

θ. Αν ανακληθεί η απόφαση παραχώρησης, λόγω παράβασης των όρων της, ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να υποβάλλει νέα αίτηση για παραχώρηση χρήσης ακινήτου που διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων πριν την παρέλευση τριών (3) ετών.

12. Δημοσιότητα Διακήρυξης

Η παρούσα θα αναρτηθεί και θα παραμείνει αναρτημένη για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την διενέργεια της δημοπρασίας στην ιστοσελίδα του ΥΠΑΑΤ (δημοπρασίες) καθώς και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Επίσης θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Μεσσηνίας.

13. Περισσότερες πληροφορίες

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν περισσότερες πληροφορίες από την Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας κα Κτηνιατρικής της Π.Ε. Μεσσηνίας/Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού στο τηλέφωνο 2721361219.

Ο Περιφερειάρχης

Πέτρος Τατούλης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1 Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Γενική Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης
Δ/ση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών
Τμήμα Τοπογραφίας
Δεστούνη 2 και Αχαρνών 381 - Τ. Κ. 111 43
ΑΘΗΝΑ
για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Υπ.Α.Α.Τ. μέσω email: li93u002@minagric.gr ή apeppa@minagric.gr
- 2 Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Γεν Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Τμήμα Υποστήριξης Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Δεστούνη 2 και Αχαρνών 381 - Τ. Κ. 111 43
ΑΘΗΝΑ
(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Υπ.Α.Α.Τ. μέσω email: nrachoutis@minagric.gr ή a381u056@minagric.gr)
3. Περιφέρεια Πελοποννήσου
Γενική Δ.υση Περιφ. Αγροτ. Οικονομίας και Κτηνιατρικής
Αγροτική Οικονομίας και Κτηνιατρικής
Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας
Τμήμα Προγραμματισμού
Δεληγιάννη 9, 22100 Τρίπολη
(μέσω email: mamaloukou@arcadia.gr)
4. Τμήμα πληροφορικής ΠΕ Μεσσηνίας
(για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα της μέσω email: pliroforiki@na-messinias.gr ή pskiadopoulos@na-messinias.gr)
- 4.Δήμο Μεσσήνης (στα όρια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο)
ΜΕΣΣΗΝΗ
(για την τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της τοπικής κοινότητας)
5. Μέλη της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών
(για την τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της Υπηρεσίας από τον Γραμματέα της Επιτροπής)

-ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

Ημερομηνία έκδοσης

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax)

ΕΥΡΩ 78,79 €

ΠΡΟΣ**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ****ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ****Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ****Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ****ΨΑΡΩΝ 15 (ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ)****ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΤΚ 24131****ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ.για ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΩΝ...(78,79€).....**

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα με την παρούσα εγγυητική επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των **ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΩΝ...(78,79€)**..... υπέρ τ...

ΟΝΟΜΑ.....ΕΠΩΝΥΜΟ.....

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣΤαχ Δ/ση

ΑΦΜ..... ΔΟΥ.....

(ή σε περίπτωση Ένωσης υπέρ εταιριών (1)....., (2).....,

κ.λ.π. ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητας τους ως μελών της ένωσης προμηθευτών), δια τη συμμετοχή τ... στη διενεργούμενη Πλειοδοτική Δημοπρασία της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ /Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, στις..... (ημερομηνία) για την «**παραχώρηση κατά χρήση με τίμημα τμήματος του 302 ακινήτου του κτήματος Μαυροματίου Ιθώμης (Ιερά Μονή Βουλκάνου) του Ν Μεσσηνίας Διανομής 1957 (με κωδικό ΟΠΕΚΕΠΕ : MESS13), εμβαδού 34.258,00 τμ.**» σύμφωνα με την υπ. αρ.....Διακήρυξη και το νόμο 4061/2012.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει το 10% του ορίου προσφοράς του τιμήματος της διακήρυξης και αφορά στις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις τ..... καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

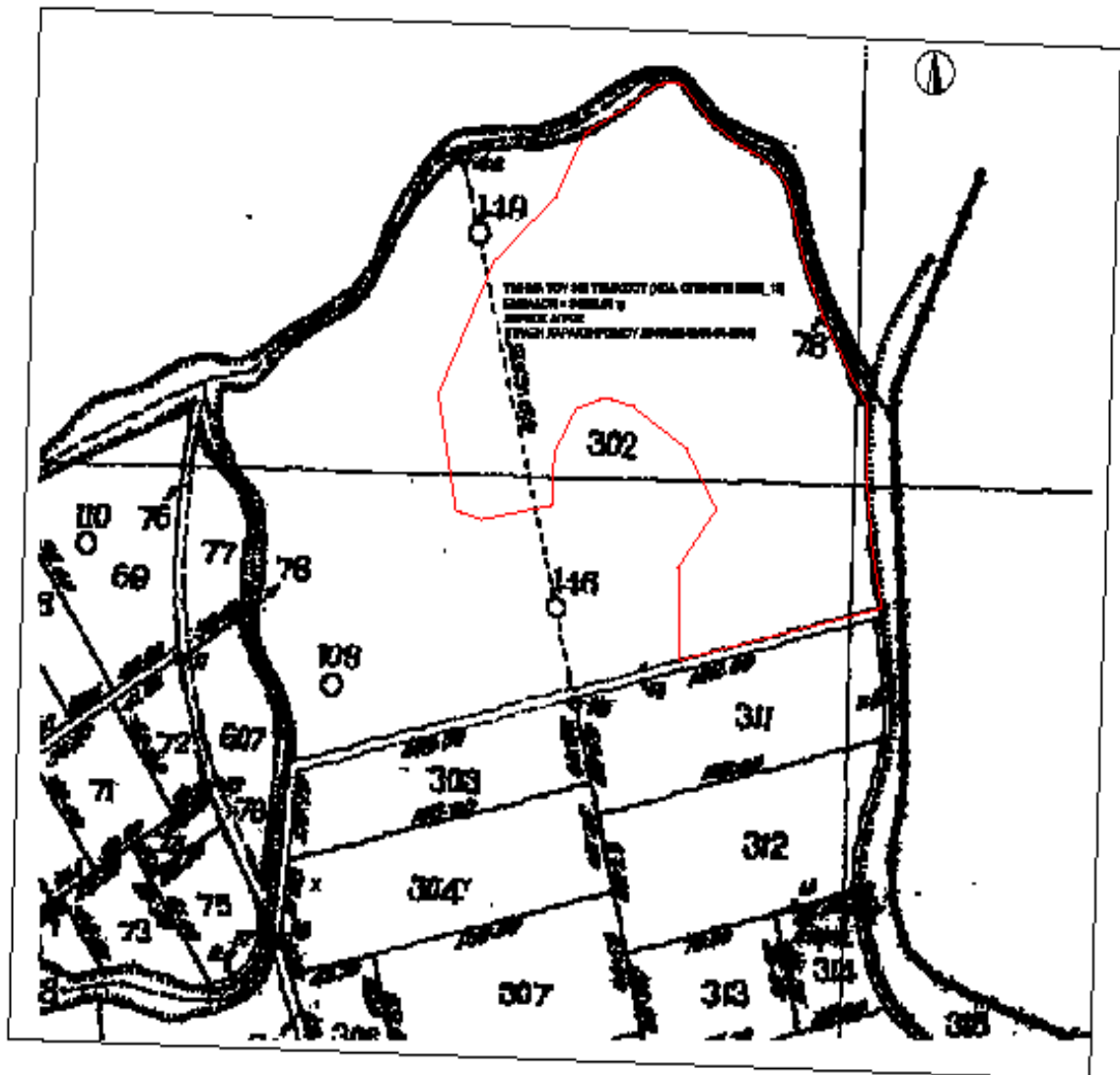
- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει για έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 302 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ ΞΩΜΗΣ
(Ι.Μ. ΒΟΥΛΚΑΝΟΥ) ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΔΙΑΝΟΜΗ 1857



— ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 302 ΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΚΩΔ. ΟΤΕΚΕΠΕ ΜΕΣΣ_13)

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 302
ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ ΙΒΩΜΗΣ (Ι.Μ. ΒΟΥΛΚΑΝΟΥ)
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΔΙΑΝΟΜΗ 1957**



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87
ΤΜΗΜΑΤΟΣ 302 (ΚΩΔ. ΟΠΕΚΕΠΕ: ΜΕΣΣ_13)**

Κορυφή	X	Y
1	318585.86	4117188.78
2	318585.37	4117231.78
3	318805.49	4117259.40
4	318589.57	4117288.33
5	318581.78	4117308.00
6	318547.31	4117312.05
7	318531.97	4117306.55
8	318520.88	4117286.59
9	318520.11	4117261.42
10	318483.42	4117254.84
11	318470.05	4117268.89
12	318461.13	4117313.56
13	318489.84	4117375.28
14	318522.13	4117405.82
15	318537.37	4117438.13
16	318581.08	4117448.97

Κορυφή	X	Y
17	318571.00	4117458.09
18	318576.54	4117468.96
19	318583.19	4117480.05
20	318587.85	4117458.47
21	318601.58	4117441.40
22	318615.30	4117431.43
23	318624.81	4117426.87
24	318637.82	4117417.22
25	318642.37	4117408.84
26	318651.37	4117372.92
27	318660.42	4117349.96
28	318674.52	4117322.28
29	318683.49	4117308.04
30	318683.55	4117270.26
31	318685.72	4117243.23
32	318680.77	4117213.04
Εμβαδά:	34258.00	