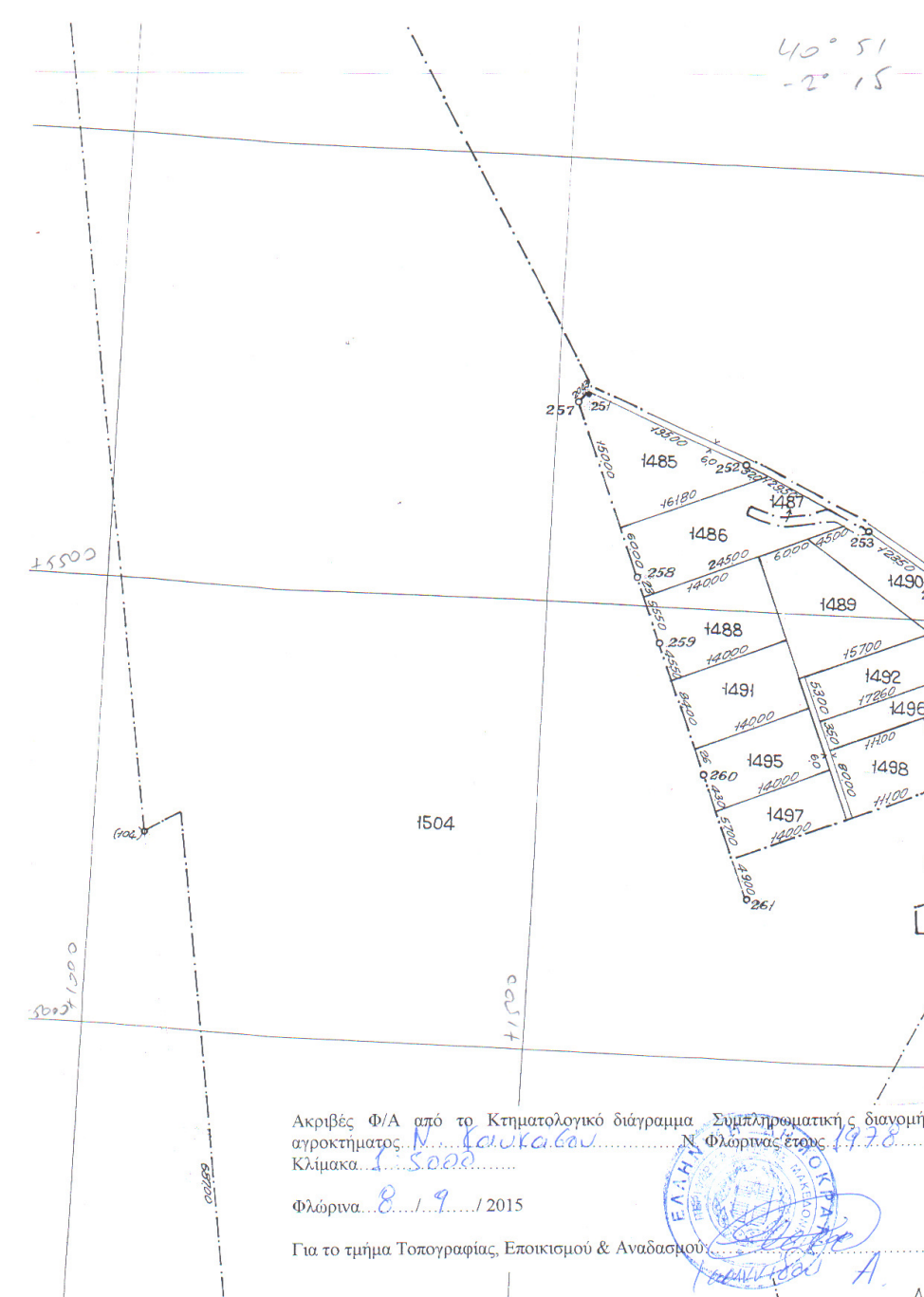


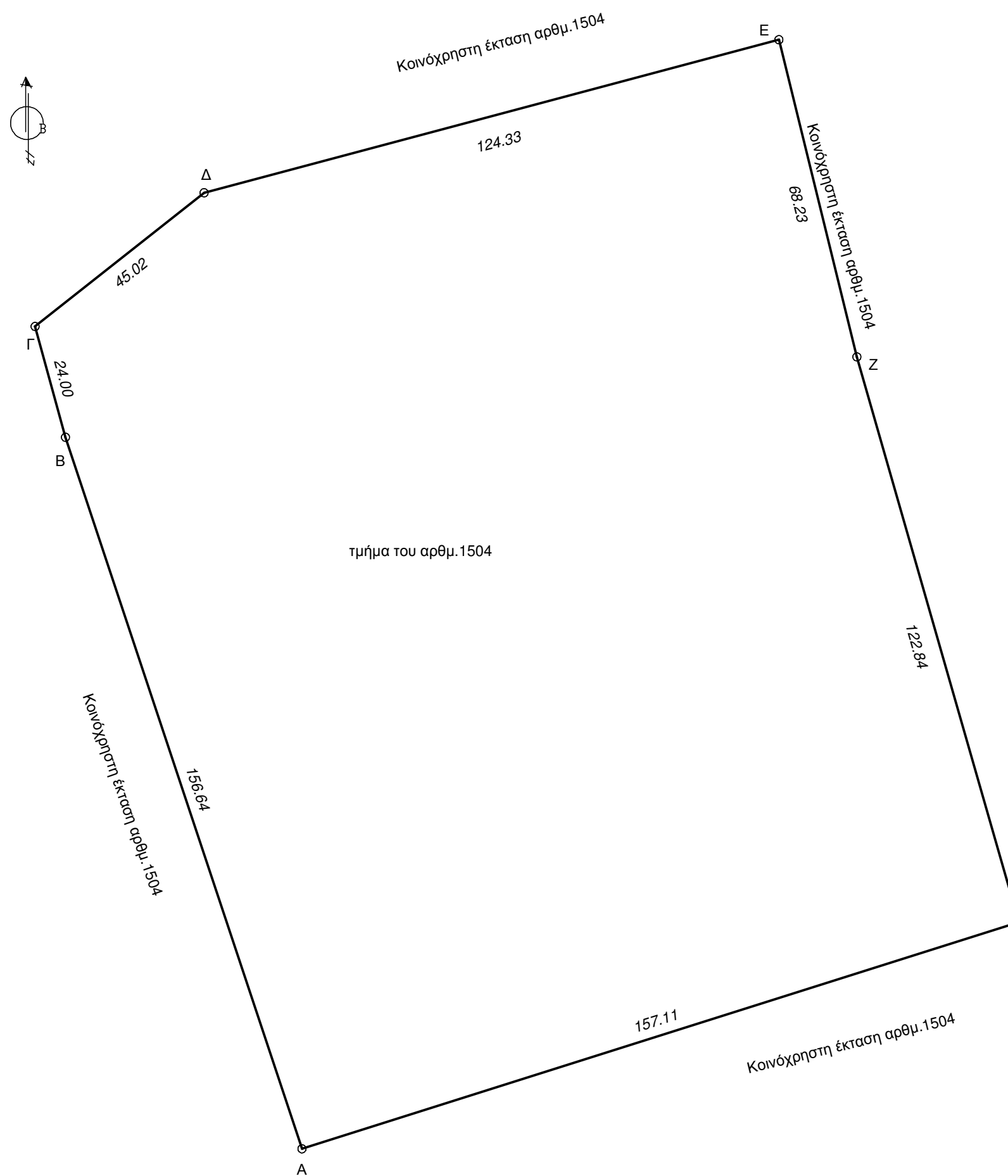
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αρθμ.φύλλου 3262_2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000



Ακριβές Φ/Α από το Κτηματολογικό διάγραμμα Συμπληρωματικής διανομής αγροκτημάτων Ν. Καυκάσου Φλώρινας έτους 1978
 Κλίμακα 1:5000
 Φλώρινα 8.1.9 / 2015
 Για το τμήμα Τοπογραφίας, Επισκοπών & Αναδόχου



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)
 ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ			
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ			
Σημείο	X	Z	S
A	287 840.97	4 530 114.48	156.64
B	287 791.55	4 530 263.12	24.00
Γ	287 785.20	4 530 286.27	45.02
Δ	287 820.52	4 530 314.19	124.33
Ε	287 940.67	4 530 346.17	68.23
Z	287 956.96	4 530 279.91	122.84
Η	287 990.78	4 530 161.82	
A	287 840.97	4 530 114.48	157.11
$E = 1/2 * (X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})$ $E=31073.27$ τ.μ.			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1504

της Συμπληρωματικής Διανομής αγρ/τος Ν.Καυκάσου έτους 1978 ιδιοκτησία της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάση τίτλου E= 1489.006 τ.μ. από το οποίο το τμήμα του αρθμ.1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) με εμβαδόν E=31073.27 τ.μ. πάει προς ενοίκιαση στον Τουμπάκο Γεωργίο του Δημητρίου

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α» και εμβαδόν 31073.27 τμ : που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τσουμπάκος Γεωργίος του Δημητρίου δηλώνω ότι: το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α» και εμβαδόν 31073.27 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α = 31073.27 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)
 Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75.00μ
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ τηλ.2385 501243	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΣΟΥΜΠΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1054
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T-1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ