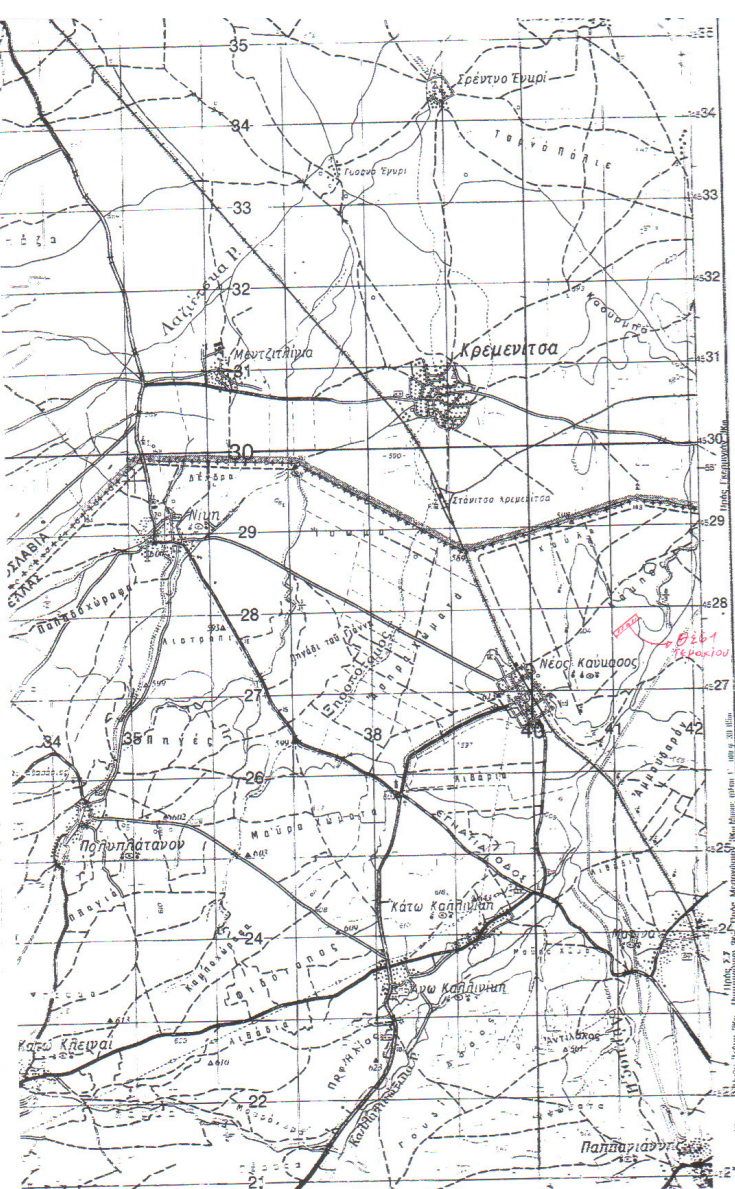
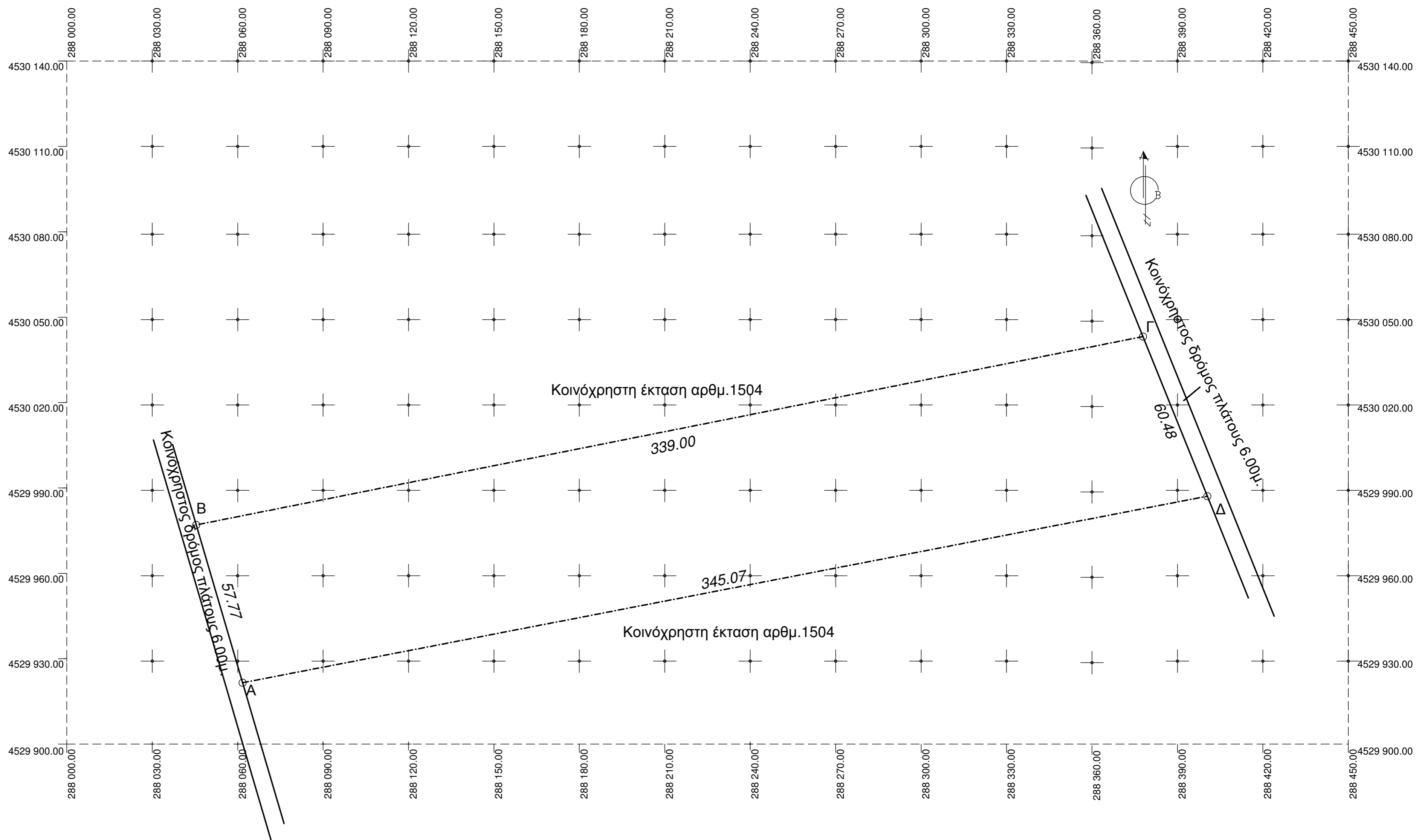


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αρθμ.φύλλου 3262\_2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1504**

της Συμπληρωματικής Διανομής αγρ/τος Ν.Καυκάσου έτους 1978 ιδιοκτησία της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάση τίτλου E= 1241.214 τ.μ. από το οποίο το τμήμα του αρθμ. 1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) με εμβαδόν E= 20000.18 τ.μ. πάει προς ενοικίαση στον Ατματζίδη Ιορδάνη του Λεωνίδα

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» και εμβαδόν 20000.18 τμ : που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ατματζίδης Ιορδάνης του Λεωνίδα δηλώνω ότι: το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» και εμβαδόν 20000.18 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου .

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Α =20000.18 τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
  2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
  3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)

Αρρότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):

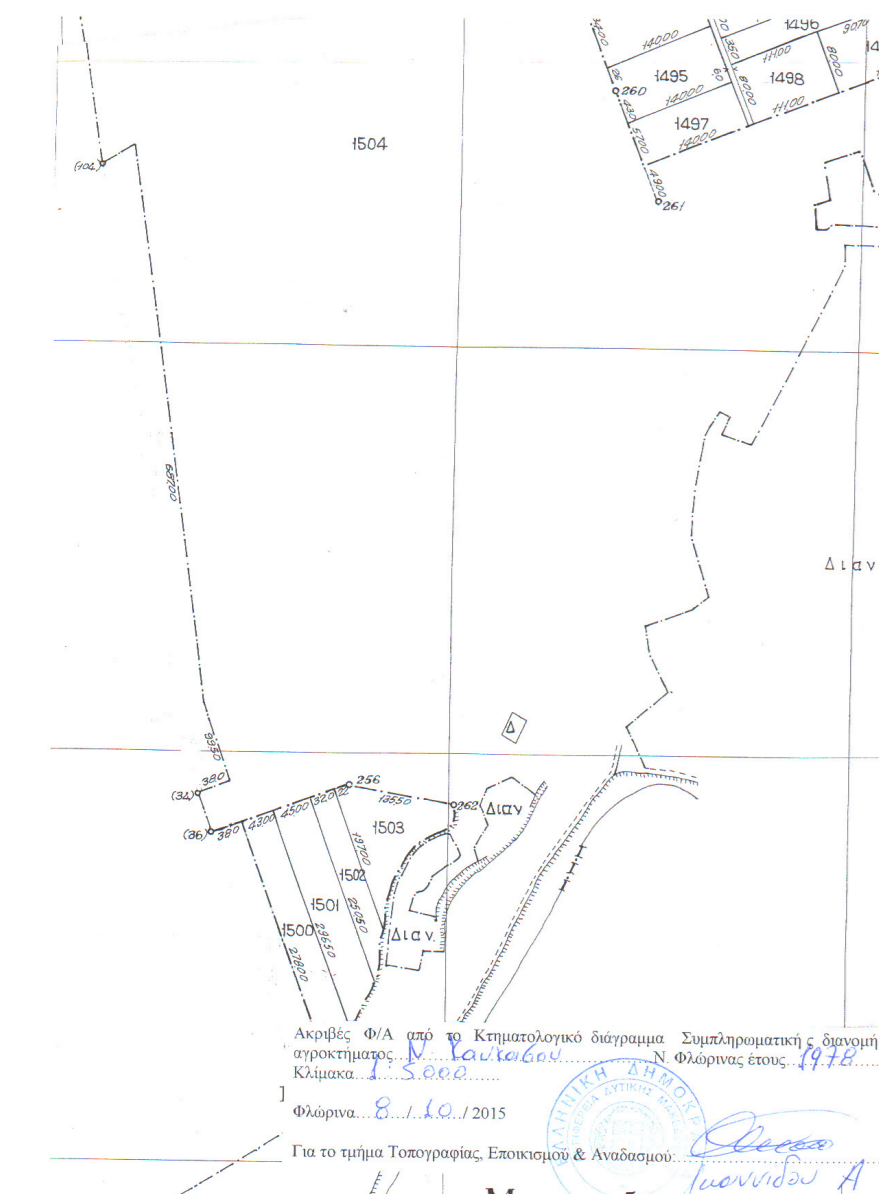
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75,00μ  
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

**ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Α)**

**ΕΓΣΑ '87**

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ			
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ			
Σημείο	X	Z	S
A	288 061.73	4 529 921.55	57.77
B	288 045.45	4 529 977.00	339.00
Γ	288 377.92	4 530 043.19	60.48
Δ	288 400.52	4 529 987.09	345.07
A	288 061.73	4 529 921.55	
E = 1/2 * (Xi + Xi +1)*(Yi - Yi +1)			
E=20000.18 τ.μ.			



Ακρίβεια Φ/Α από το Κτηματολογικό διαγράμμα Συμπληρωματικής Διανομής αγροτεμαχίου Ν.Καυκάσου Κλάση 4.3.6.2. Φλώρινα 8.1.2015

<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</b> Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ τηλ.2385 501243	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΤΜΑΤΖΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1504
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	<b>ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ</b> <b>ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<b>T-1</b>
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ