



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77).
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το τμήμα Α του τεμαχίου 151 με στοιχεία "Α1-Α2-Α3-...-Α11-Α12-Α13-Α1" εμβαδού 8679.33 τ.μ. (ΕΓΣΑ'87) που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Παραποτάμου στον Παραποτάμο του Δήμου Ηγουμενίτσας ότι:

- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παραποτάμου, εκτός οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) και εκτός Ζ.Ο.Ε.
- Δεν εμπίπτει σε Θεσοποιημένη ζώνη του κοινοτικού δικτύου Natura.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.
- Εντός αυτού δεν διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης 150KV της ΔΕΗ.
- Εντός αυτού δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου.
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
- Απέχει από θάλασσα απόσταση περίπου 8 χλμ.
- Το ακίνητο είναι αδόμητο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΥ, ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ
 Α.Μ. 116609
 ΣΤΑΘΟΣ 7 - 1^η ΠΟΛΥΣΤΑΣΙΑ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
 ΤΗΛ: 266502338 ΚΙΝ: 6936772855
 Α.Φ.Μ. 2955955-Δ.ΟΥ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το τμήμα Β του τεμαχίου 151 με στοιχεία "Β1-Β2-Β3-...-Β10-Β11-Β12-Β1" εμβαδού 4694.61 τ.μ. (ΕΓΣΑ'87) που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Παραποτάμου στον Παραποτάμο του Δήμου Ηγουμενίτσας ότι:

- Δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παραποτάμου, εκτός οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) και εκτός Ζ.Ο.Ε.
- Δεν εμπίπτει σε Θεσοποιημένη ζώνη του κοινοτικού δικτύου Natura.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.
- Εντός αυτού δεν διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης 150KV της ΔΕΗ.
- Εντός αυτού δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου.
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
- Απέχει από θάλασσα απόσταση περίπου 8 χλμ.
- Το ακίνητο είναι αδόμητο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΥ, ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ
 Α.Μ. 116609
 ΣΤΑΘΟΣ 7 - 1^η ΠΟΛΥΣΤΑΣΙΑ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
 ΤΗΛ: 266502338 ΚΙΝ: 6936772855
 Α.Φ.Μ. 2955955-Δ.ΟΥ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010)
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω ότι τα τμήματα Α και Β του τεμαχίου 151 με στοιχεία "Α1-Α2-Α3-...-Α11-Α12-Α13-Α1" εμβαδού 8679.33 τ.μ. και "Β1-Β2-Β3-...-Β10-Β11-Β12-Β1" εμβαδού 4694.61 τ.μ., που βρίσκονται στο Αγρόκτημα Παραποτάμου στον Παραποτάμο του Δήμου Ηγουμενίτσας, βρίσκονται εκτός περιοχής θεωρημένου ή αναρτημένου δασικού χάρτη.

Ο ΔΗΛΩΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΥ, ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ
 Α.Μ. 116609
 ΣΤΑΘΟΣ 7 - 1^η ΠΟΛΥΣΤΑΣΙΑ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
 ΤΗΛ: 266502338 ΚΙΝ: 6936772855
 Α.Φ.Μ. 2955955-Δ.ΟΥ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ και δεκτών GPS Trimble R8.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΑΡΘΡΟ 1)
 Ελάχιστο Πρόσωπο: 25,00 μ.
 Ελάχιστο Εμβαδόν: 4000,00 τ.μ.
 Κάλυψη: 10%
 Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης: 0,20
 Μέγιστο Ύψος: 7,50 μ.
 Απόσταση από πλάγια όρια: 15,00 μ.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
 Προβολικό Σύστημα: ΕΓΣΑ '87
 Συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης: K = 1.0008268

Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Τμήματος Α Τεμαχίου 151			Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Τμήματος Β Τεμαχίου 151		
κορ.	τεταγμένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)	κορ.	τεταγμένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
A1	184313.847	4385279.851	B1	184333.197	4385176.066
A2	184418.632	4385300.233	B2	184356.008	4385178.840
A3	184450.199	4385276.777	B3	184380.085	4385181.486
A4	184464.610	4385261.662	B4	184402.045	4385179.105
A5	184465.337	4385260.420	B5	184411.835	4385176.724
A6	184468.481	4385255.055	B6	184434.589	4385173.284
A7	184469.254	4385232.551	B7	184449.935	4385167.992
A8	184449.935	4385209.003	B8	184445.966	4385160.055
A9	184427.445	4385213.765	B9	184451.744	4385136.373
A10	184389.610	4385229.376	B10	184391.343	4385128.587
A11	184373.999	4385238.372	B11	184389.567	4385142.363
A12	184365.268	4385243.134	B12	184341.163	4385133.339
A13	184321.548	4385238.546	B1	184333.197	4385176.066
A1	184313.847	4385279.851			
Εμβαδόν E = 8679.33 τ.μ.	Μήκος περιμέτρου Π = 402.15 μ.		Εμβαδόν E = 4694.61 τ.μ.	Μήκος περιμέτρου Π = 312.33 μ.	

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Α. '87), Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α=6.378.137μ., 1/f = 298.257222101), Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική, Κεντρικός Μεσημβρινός λα=24°00'00", Κο=0.999600, Τεταγμένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500000, Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0°00'00".

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΒΑΣΙΛΗ - ΑΓΓΕΛΟΥ Ι. ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ
 Απεθύνηση : Σόλωνος 7
 ΤΚ:46100, Ηγουμενίτσα
 Τηλ : 26650-23838
 Fax : 26650-26186

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 151 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΟΥ ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΖΕΪΜΠΕΚΟΓΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ.

ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΟΥ (ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΤΟΥ 1965)

ΚΛΙΜΑΚΑ **1:500**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017**

Ο συντάξας μηχανικός

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΥ, ΣΜΥΡΟΓΛΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΕΤΟΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ
 Α.Μ. 116609
 ΣΤΑΘΟΣ 7 - 1^η ΠΟΛΥΣΤΑΣΙΑ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
 ΤΗΛ: 266502338 ΚΙΝ: 6936772855
 Α.Φ.Μ. 2955955-Δ.ΟΥ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ