



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)
 Ο κτήτορας υποσημασμένους: δηλώνει ότι:
 τα οριζικά και κάθετη μέρη ορίων του γεωμετρήσιμου με επιβάρυν 702 τ.μ. συνοικισμίου Κερυρών του Δήμου Πύλαρας υπεδείχθησαν από μέτρα κι εγείροντο για την εκπλήρωση των δηλωθέντων ορίων του γεωμετρήσιμου.

Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλώνω ότι το γεωμετρήσιμο με τα στοιχεία Α1,Α2,Α3,Α4, Α5 και με επιβάρυν 702 τ.μ. βρέσι μέτρησης που βρίσκεται στον Συνοικισμό Κερυρών Πιερραιφικής Ενότητας Φλώρινας:

- α) είναι άφρισ και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εντός σχεδίου συνοικισμίου Κερυρών του Δήμου ΠΡΕΣΠΙΩΝ
- γ) εντός του γεωμετρήσιμου δεν υπάρχουν ενσώματες γειγματικές μεταφορικές υπηρεσίες κατά τις ΔΕΗ, σιδηρής οδικού ασφάλου, οδός προϋποτιθέμενη του 1923 ή πλείον
- δ) εντός των ορίων γεωμετρήσιμου δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα
- ε) εντός του οικοπέδου δεν υπάρχουν δέντρα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΠΙΛΙΤΙΑ ΟΡΓΑΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ 24-04-85 (ΦΠΕΚ 181 τ.Δ.03-45-1985) και ΠΙΛΙΤΙΑ 14-2-87(Φ.Ε.Κ.133Δ/23-2-87))

Αρτέμια(κατά κανόνα): Ελάχιστο Εμβαδό = 300,00 μ²
 Ελάχιστο Πλάτος: Πλάτος σε κγ πλάτους >=4μ

Ε<=300,00 μ ²	Ελάχιστο Πλάτος: 10,00 μ.
Ε>300,00 μ ²	Ελάχιστο Πλάτος: 15,00 μ.

Κόλυση: Εμπροσθεν Κόλυση 70%
 Συναρτάσης Κόλυση: Εμπροσθεν Κόλυση: 1,60x100=0,80x100=0,60x100 = 0,40x(Ε-300) max κόλυση = 400,00 μ²
 Υψος Κτίσματος: Εμπροσθεν Μέγιστο Υψος Η=7,50 μ. + 2,00 μ. Στέγη με max κλίση 40% (καμ. 4) Κατά ΝΟΚ
 Αποστάσεις από όρια οικοπέδων: 0 ή 2,50μ.
 Δυστά όρια κατά Ν. 4067/12 ΦΠΕΚ-79Α/12

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
α/α	X	Y
A1	259277,28	4516012,75
A2	259111,59	4516009,15
A3	259306,57	4515987,02
A4	259284,87	4515985,94
A5	259276,31	4516002,80

ΕΠΙΘΕΤΗ: ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΔΙΜΙΛΙΟΣ

ΕΠΙΘΕΤΗ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟΝ ΣΥΝΝΟΜΟ ΚΑΡΥΩΝ

ΘΕΣΗ: ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΩΝ ΠΡΕΣΠΙΑΣ ΠΕ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΙΑΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ-1

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ