

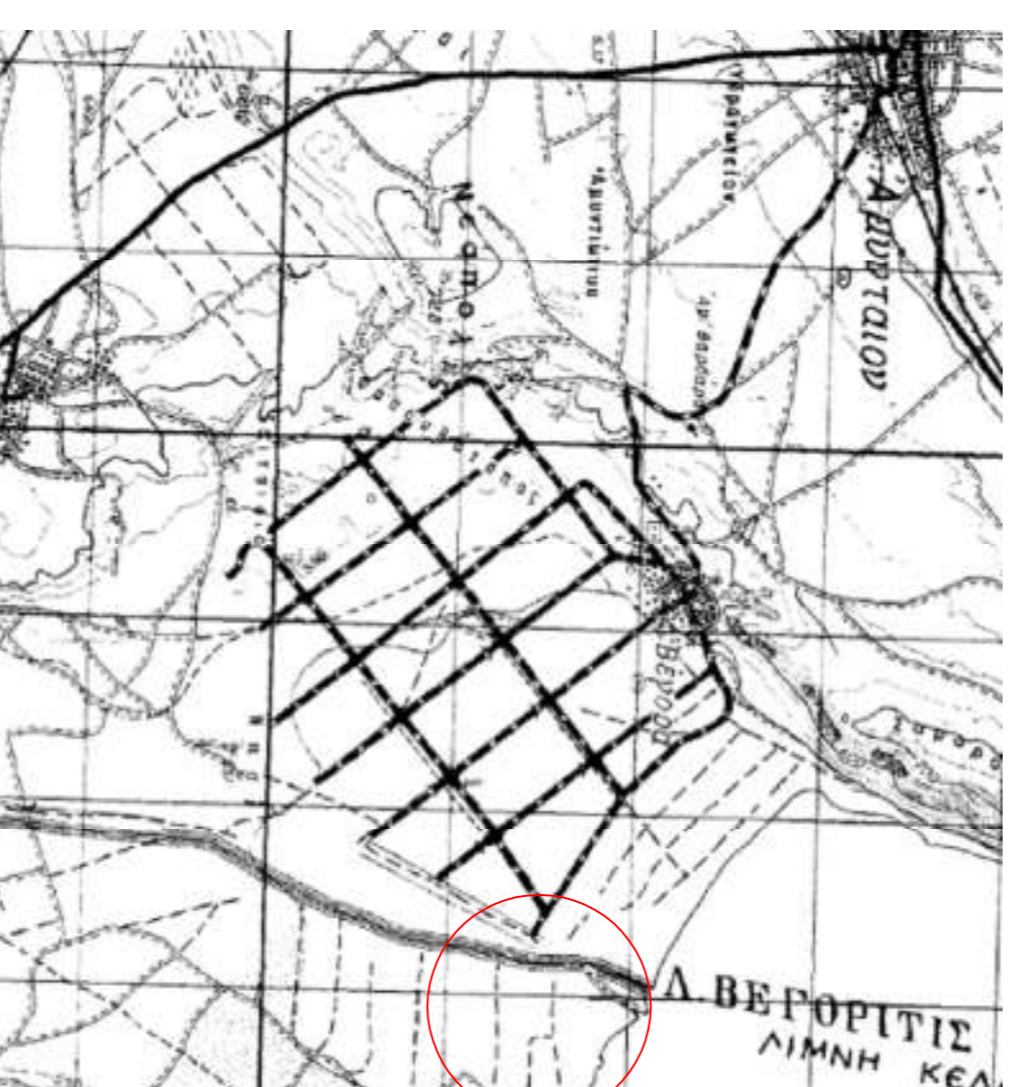
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΤΟΥΣ 1962



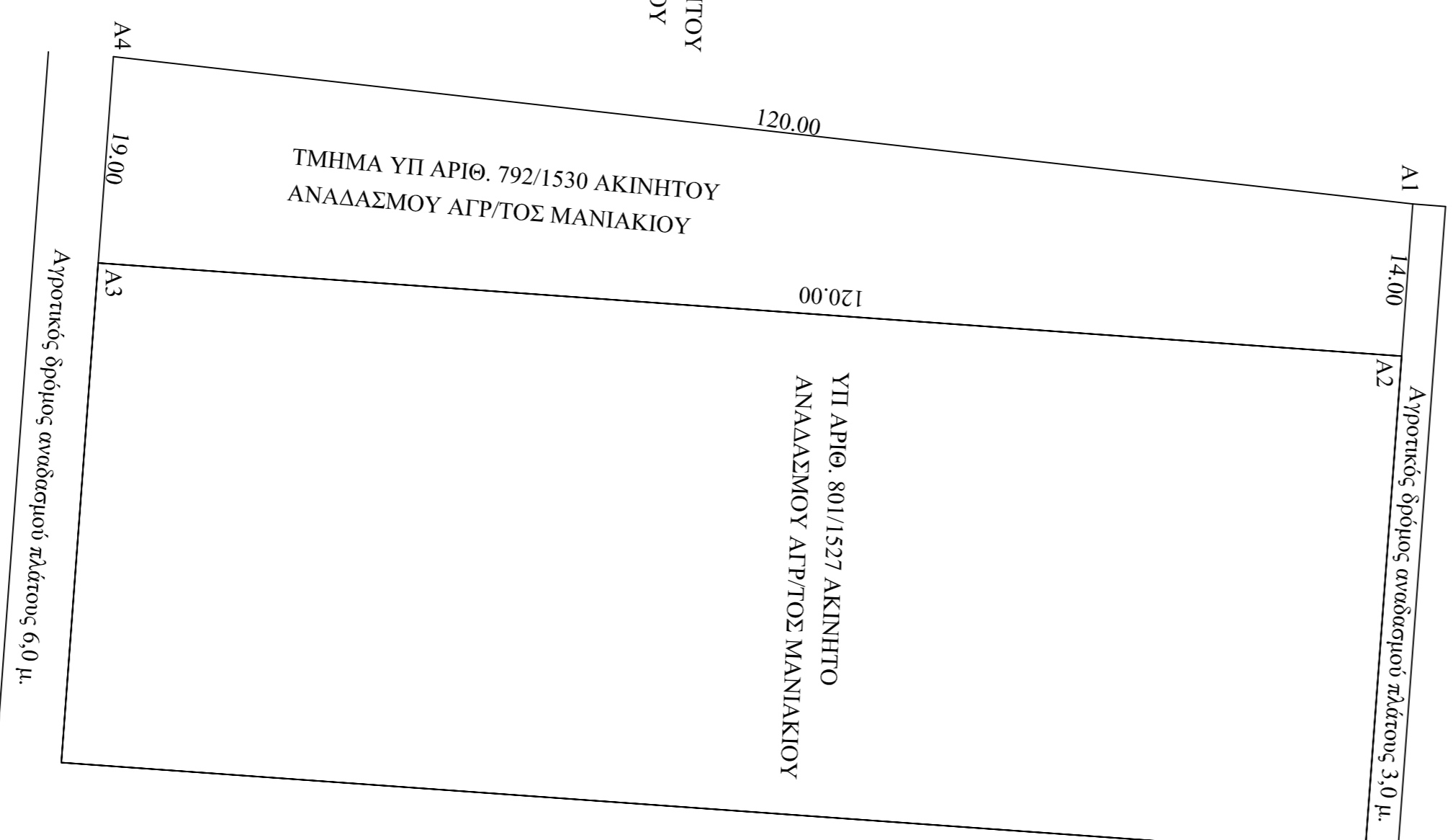
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚ 3385.3



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΦΥΛΛΑΝΟ ΠΤΩΔΕΜΑΙΑΣ



ΤΜΗΜΑ ΥΠ ΑΡΙΘ. 792/1530 ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ

ΥΠ ΑΡΙΘ. 801/1527 ΑΚΙΝΗΤΟ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ

Αγροτικός δρόμος αναδαστικού πλάτους 6,0 μ.


ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠ 2Α 87	
A1	308751,66 4504830,45
A2	308765,63 4504829,42
A3	308757,07 4504709,72
A4	308738,13 4504711,12

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 1.980 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77
Ο κτίστης υποσημαίνει, ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πωλητής, Μηχανικός, δηλώνει υπαίθρια και εν γένει των συνεπειών του Νόμου ότι το απορριμμένο ακίνητο αγρού Μανιακίου, κατά τον Αναδασμό έτους 1971-72 χρησιμοποιήθηκε ως κοινόχρηστο έκταση κι έχει επιβάρυν 1.980 τ.μ. και αριθμό 792/1530. Δεν έχει γίνει αναγνώριση δικαίων κτηματολογίου παραγωγής Μανιακίου. Το ακίνητο είναι εκτός οφών οικισμού, εκτός ζώνης - εκτός ΔΟΛ, εκτός προστατευμένου μνηστικού. Είναι μη άφριστο και μη οικοδομήσιμο, εντός παραγωγής NATURA και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οριζείται εισφορά σε γη και χρήμα. Δεν διέχονται γηραιές μεταφορές παθιαστος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ., ούτε πέδιμα, ούτε στρονός φυσικού αερίου εντός αυτού και κατά μήκος του περιόριστου του εν θέμα υποσημαίνω δεν υπάρχουν δένδρα. Έχει πρόσβαση σε οδό.

ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Τα όρα του τεμαχίου υποδείχθηκαν από εμπία και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο αδιάρθρω κτίρια ή κάποια αδιάρθρω κτισμάτων.



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΩΛΗΤΙΚΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102
ΠΤΩΔΕΜΑΙΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	φω. σχέδιου
Τοπογραφικό Διάρθρωμα αριθ. 792/1530 κοινόχρηστου τεμαχίου αναδαστικού έτους 1971-72	κόμματα 1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
Χρόνος μελέτης	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2021
συμφέρει-υπογραφή	θεώρηση υπηρεσίας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Α./24-4-85 (ΦΕΚ 270Α/31-05-85) Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση ΚΑΛΥΨΗ: 10% της εσπ. του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΕΤΟΣ ΑΒΗΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΕΤΟΣ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,5μ. ή κατά παρέκκλιση ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 1,5μ. ή κατά παρέκκλιση