



ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Στοιχεία και Εμβαδό Αγροτεμαχίου με Αριθμό 225 και ΚΑΕΚ 470220118002 σε ΕΓΣΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
11	294359.967	4501008.740	4.000
12	294361.711	4501005.140	58.000
20	294387.001	4500952.944	59.098
8	294332.975	4500928.991	60.000
5	294306.814	4500982.987	59.063
11	294359.967	4501008.740	

E = 3602.87τ.μ.

ΑΠΟ ΑΝΑΔΑΣΜΟ ΒΑΛΤΟΝΕΡΑ 1975

Στοιχεία και Εμβαδό Αγροτεμαχίου με Αριθμό 225 και ΚΑΕΚ 470220118002 σε ΗΑΤΤ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	8591.496	-12632.002	4.000
B	8593.343	-12635.550	67.000
Γ	8624.284	-12694.978	12.864
Δ	8611.455	-12695.927	21.420
E	8590.896	-12701.937	22.241
128	8570.420	-12710.620	60.000
Z	8542.712	-12657.401	55.000
A	8591.496	-12632.002	

E = 3500.00τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάριο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-128-Ζ-Α" και με εμβαδόν Ε = 3500.00τ.μ. με αριθμό 225 και ΚΑΕΚ 470220118002 Αγροτεμαχίου Αναδάσμου Βαλτόνερα 1975 στην Τ.Κ. Βαλτόνερα της πολεοδομικής ενότητας Τ.Κ. Αετού στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας ότι:

- δεν είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός ορίων εισαγωγής της Τ.Κ. Βαλτόνερα του Δήμου Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής δεν ορίζεται εισαγωγής σε γή και χρήμα
- εντός του αγροτεμαχίου με αριθμό 225 Αναδάσμου Βαλτόνερα 1975 δε διέρχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, υπέργειος φυσικού αερίου και
- εντός αυτού ή σε μικρότερη απόσταση των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα
- εντός δικαίου NATURA

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 1599/1986 - ΑΡΘΡΟ 8 - Α75)

Το συγκεκριμένο γεωτεμάριο δεν εμπίπτει στις διατάξεις εν γένει εκάστης σύμφωνα με το άρθρο 142 παρ.3 του Ν.4483/2017, ΦΕΚ Α' 107/31-07-2017. Ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως μη δασική έχει οριστική ισχύ.

(Βάσει της μερικής κύρωσης των Δασικών χαρτών ΦΕΚ 50Δ/14-02-2018)

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Ο κάτοχος υπογεγραμμένος..... δηλώνω ότι:

- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-128-Α" και με εμβαδόν Ε = 3500.00τ.μ. με αριθμό 225 και ΚΑΕΚ 470220118002 Αναδάσμου Βαλτόνερα 1975 στην Τ.Κ. Βαλτόνερα της πολεοδομικής ενότητας Τ.Κ. Αετού στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας, υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου και υλικών των κτετακτικών και για την ύπαρξη και την ατρία του δικαίωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση άδεια δόμησης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβαδόν Ε = 3500.00τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το δασογράμμο είναι καταρτισμένο στο ασπασμό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις & το εμβαδόν υπολογίσθησαν αναλυτικά από τις συνιστες των κορυφών
- Το όριο που γεωμετρίουν είναι το πελάδι δια της δικηγόρου οπότε υποδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες
- Η έλευση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS & κίνησης χρήση του τριγωνομετρικού στα Βαλτόνερα με Αριθμό 315601 του Κτηματολογίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΡΙΘΜΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

1	ΤΜΗΜΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 225 ΚΑΙ ΜΕ ΚΑΕΚ 470220118002	E = 3500.00τ.μ.
---	--	-----------------

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 225 ΚΑΙ ΚΑΕΚ 470220118002 ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΒΑΛΤΟΝΕΡΑ 1975 ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τ.Κ. ΒΑΛΤΟΝΕΡΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΗΣΑΪΑΣ ΧΡ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 2

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΙΜΑΚΑ
	1/500
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΔΙ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΜΥΝΤΑΙΟ
1 / 3 / 2018