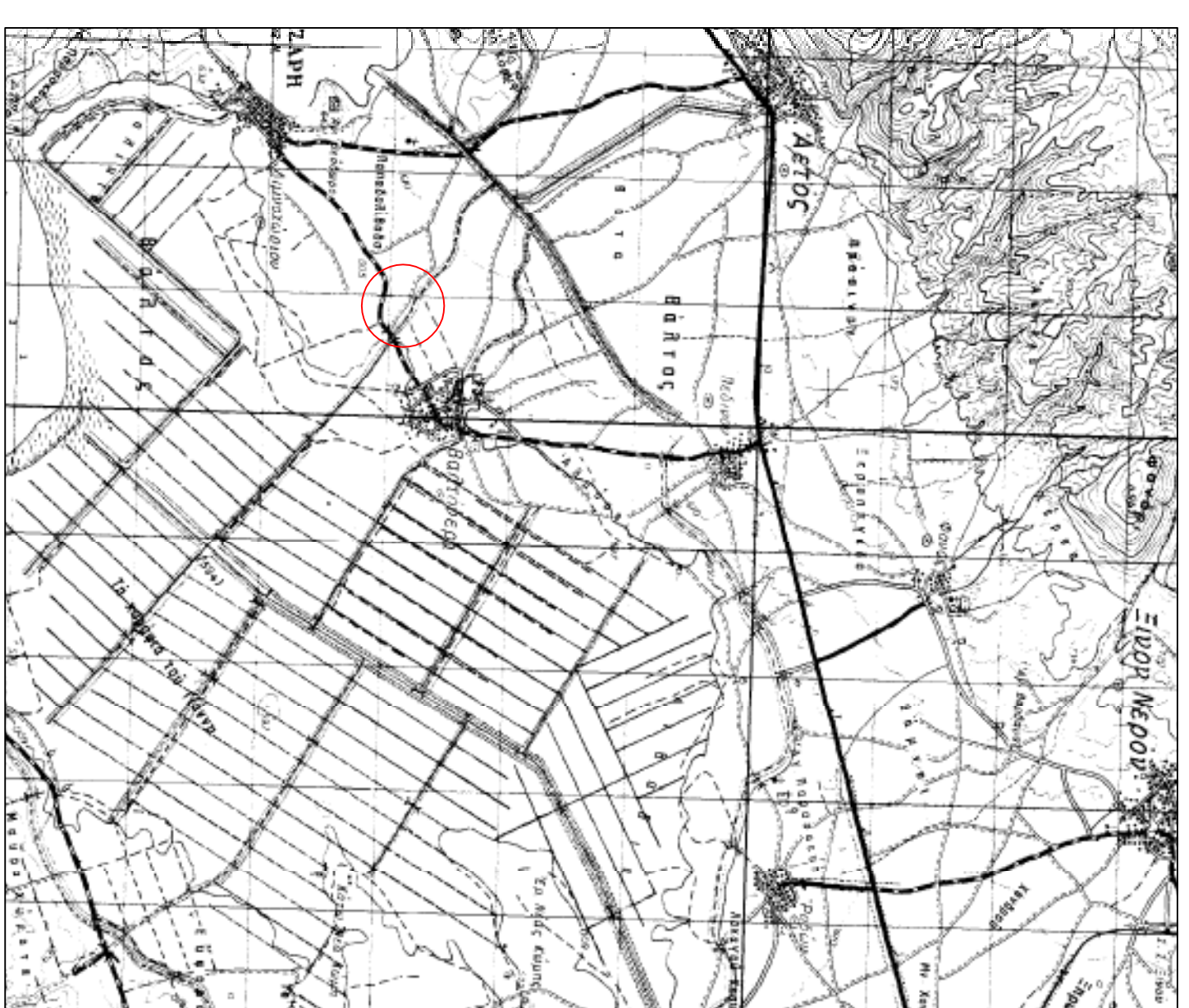
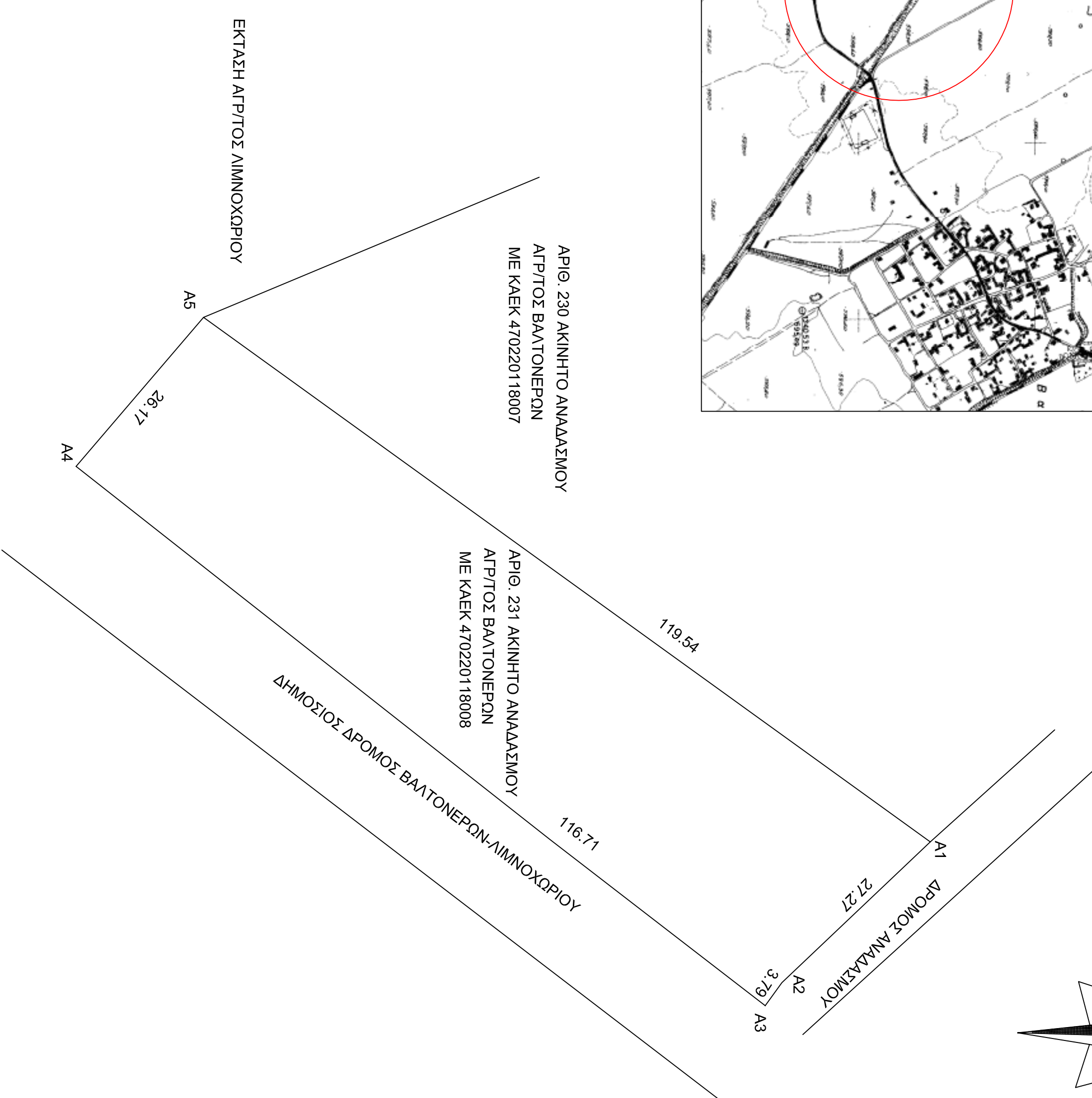
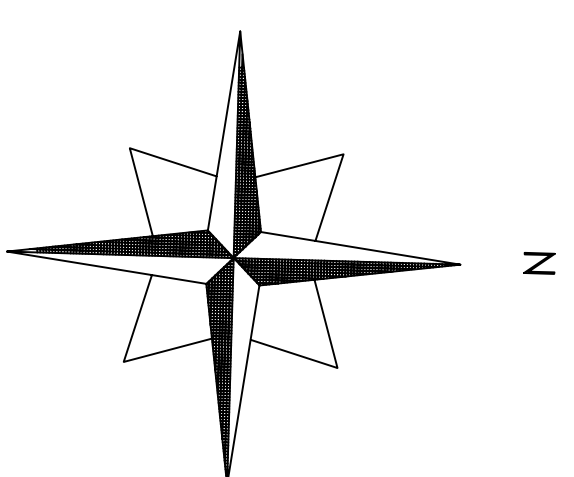
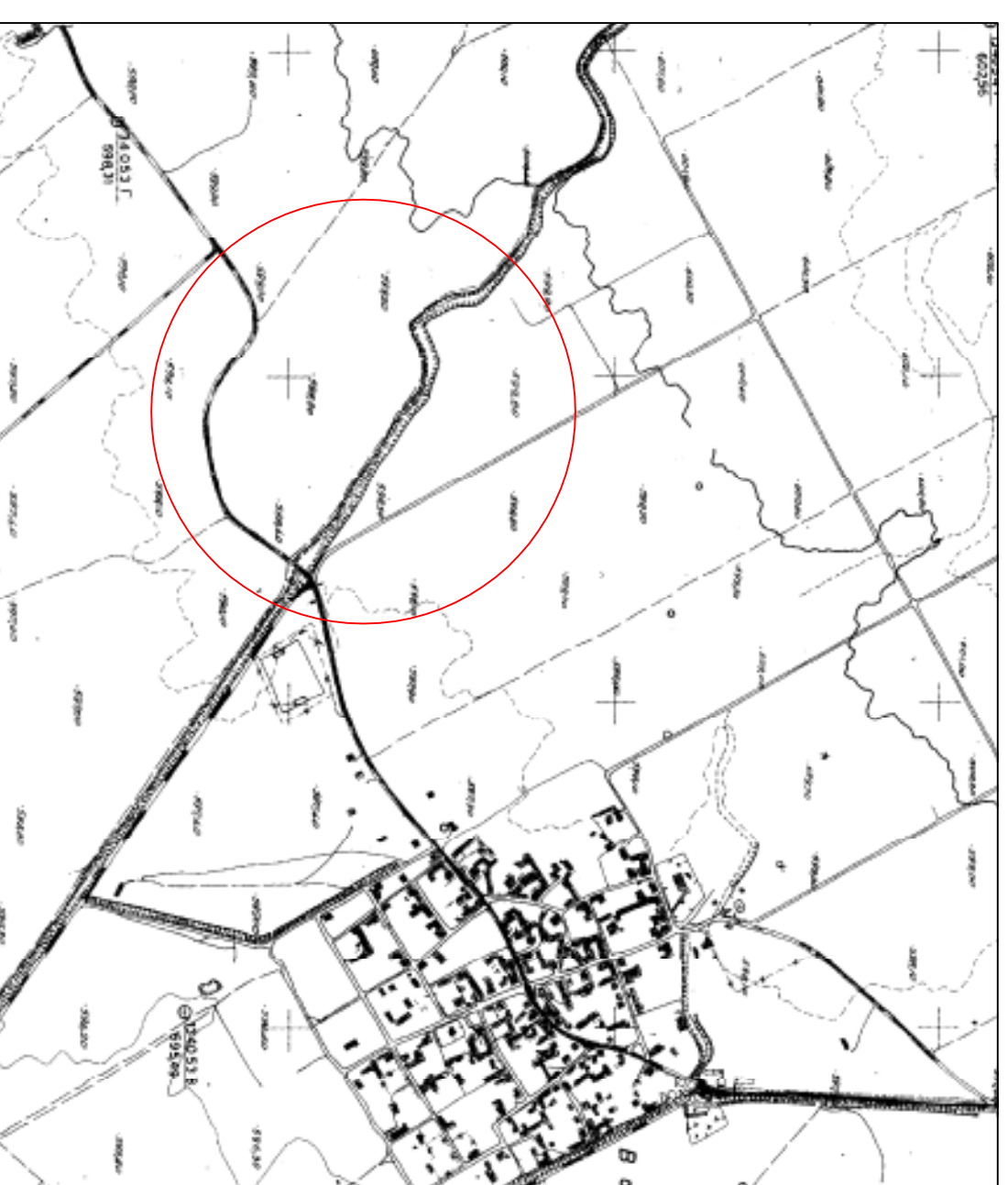


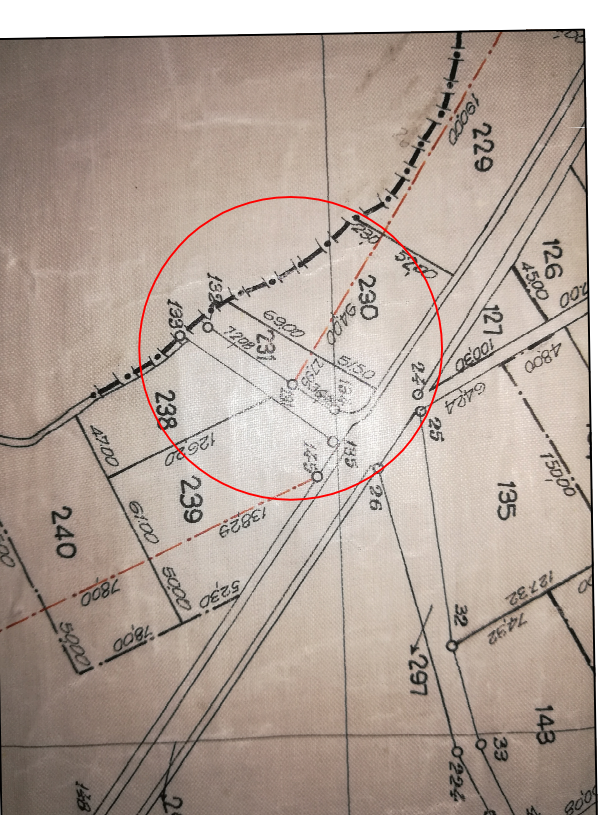
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚ. 3283,6



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΦΥΛΛΟ ΠΤΟΛΕΜΑΙΑΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΛΑΣΜΟΥ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ./24-4-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-85)**  
 Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.  
**ΑΠΟΤΙΤΑ:** Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφ. του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΡΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΡΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 7,5μ. ή κατά παρέκκλιση ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 1,5μ. ή κατά παρέκκλιση

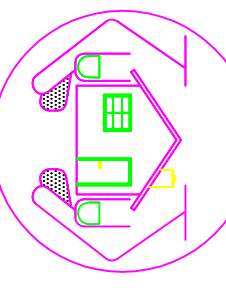
**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΞΑ**

A1	295009,74	4500842,33
A2	295028,55	4500822,54
A3	295031,62	4500820,32
A4	294954,71	4500528,40
A5	294939,82	4500545,40

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 3.344 τ.μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**  
 Ο κτιριακός υποεργασιμύς, ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αποτυπωμένο ακίνητο με εμβαδόν 3.344 τ.μ. εγχείριος ΒΑΥΤΟΝΕΡΩΝ, κατά τον ανωτέρω έτους 1975 έδαφος του αριθμού 231, Το ακίνητο είναι εκτός ενεργητικού προγραμματικού σχεδίου και έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Το ακίνητο είναι εκτός ΝΑΤΥΡΙΑ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση. Δεν διέχονται γραμμές μεταφοράς πέλυματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε πέλυμα.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ( Ν. 4030/2011 )**  
 Τα όρια του τεμαχίου υποδείχθηκαν από μέγαρα και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο αδειοδοτημένο κτίριο ή κτίρια αδειοδοτημένα κατασκευής.



**ΜΕΜΕΤΗΤΗΣ**

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102  
 ΠΤΟΛΕΜΑΙΑ

Εργασίας ΠΛΑΝΙΔΙΩΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

θέση ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΥΤΟΝΕΡΩΝ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	αφ. σχεδίου
Τοπογραφικό Διάγραμμα αριθ. 231 ακινήτου Ανοδοσμού έτους 1975	κλίμακα 1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΜΕΤΗΤΗΣ

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Χρόνος μελέτης **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018**

αριθμός-υπογραφή	θεώρηση υπηρέτη
------------------	-----------------