

ΑΙΟΣΙΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΛΑΒΑΣΜΟΥ ΑΝΤΙΠΟΝΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Α.24-4-85 (ΦΕΚ 270Α/31-05-85)
Όρος τροποποίησης: και ισχύει.
ΑΠΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά απόκλιση
ΚΑΥΥΡΗ: 10% της εσοχ. του γηπέδου ή κατά απόκλιση
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 ή κατά απόκλιση
ΜΕΙΕΤΟΣ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά απόκλιση
ΜΕΙΕΤΟΣ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,5μ. ή κατά απόκλιση
ΑΙΟΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15μ. ή κατά απόκλιση

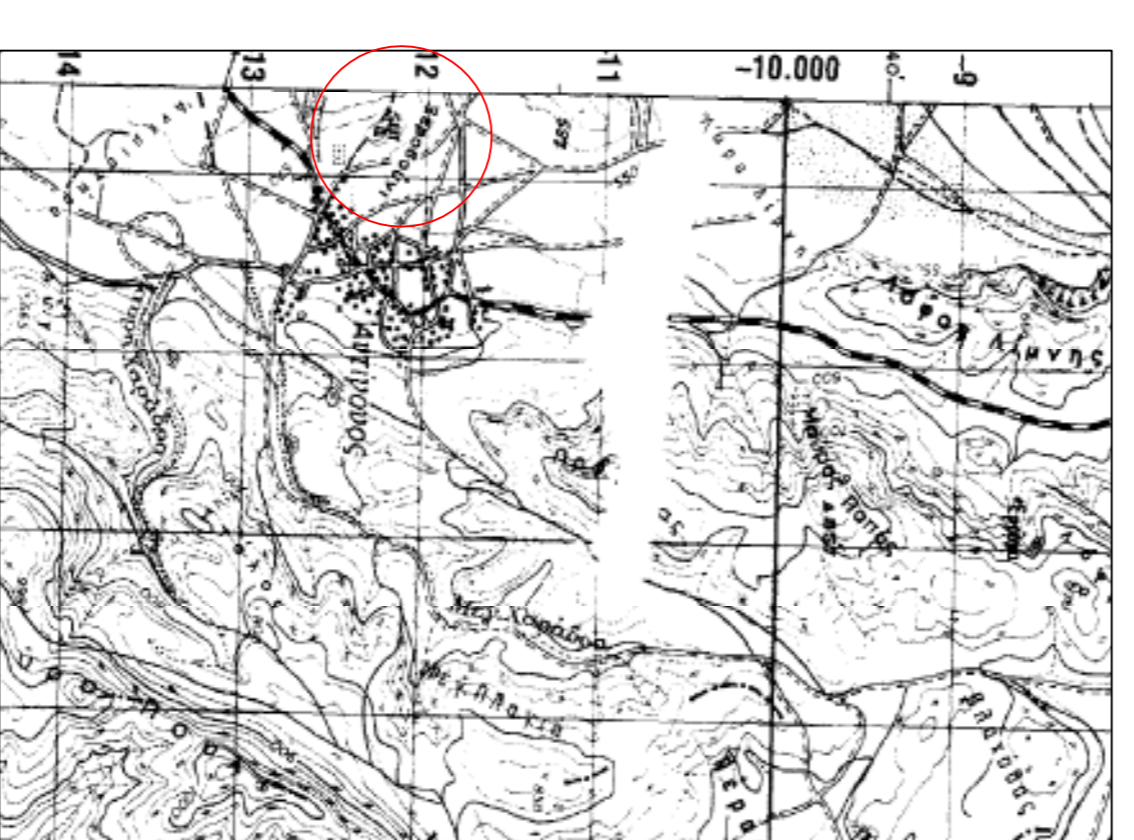
ΣΥΝΤΕΛΑΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΣΕΙΣ	
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ	
A1 309555,79	4501203,84
A2 309611,85	4501067,80
A3 309604,91	4501064,75
A4 309529,84	4501138,99
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 3.956 τ.μ.	

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ο κτίστης υπογράφει, ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αεροπορικό ακίνητο με εμβαδόν 3.956 τ.μ. αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου, έτους 1971 είναι τμήμα του αρθρ. 933 Κοινοβητικού τεμαχίου κτηματοτ. Υφ. Αγρ. Ανάπτυξης. Το ακίνητο είναι εκτός επικριπείατου δημοτικού ογείου και δεν έζει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Το ακίνητο είναι εκτός ΝΑ ΤΥΚΑ και δεν είναι άρριο ούτε οικοδομήσιμο.
Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συναρτώς δεν οφείλει εισφορές σε γη και χρήση.
Δεν διέγουνται γημετρικές μεταφορές πωλυμτος υψηλής κτίσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε πέλιμα.

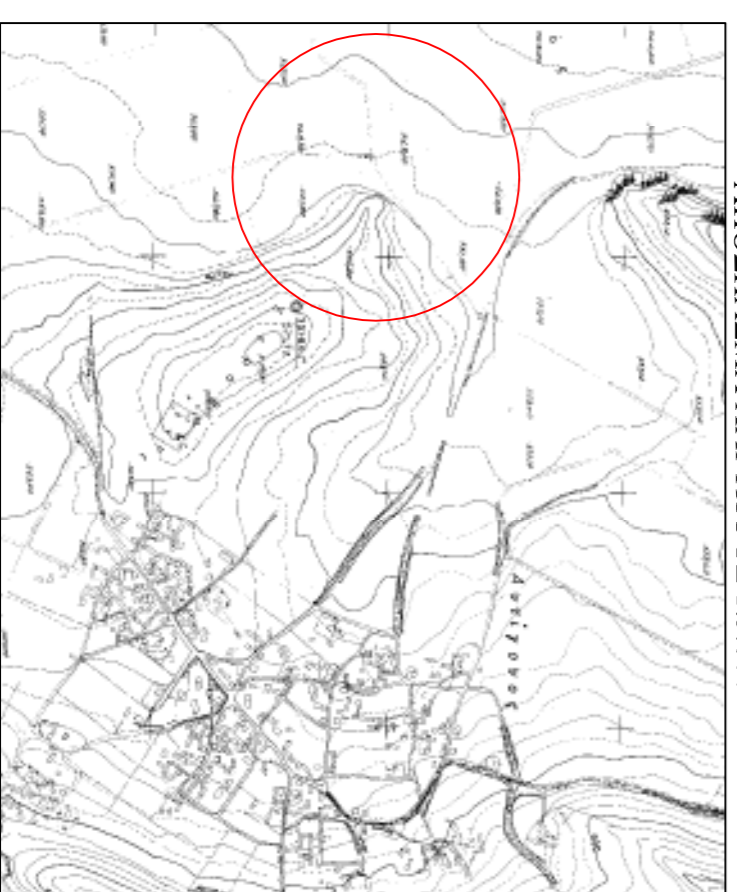
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα όρια του τεμαχίου υποδείχθηκαν από εμπόρα και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο ανδεδεγμετο κτίσμα ή κτίσμα ανδεδεγμετο κτισσμενη.



ΑΙΟΣΙΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΡΘΙΤΟΧΑΡΤΗ

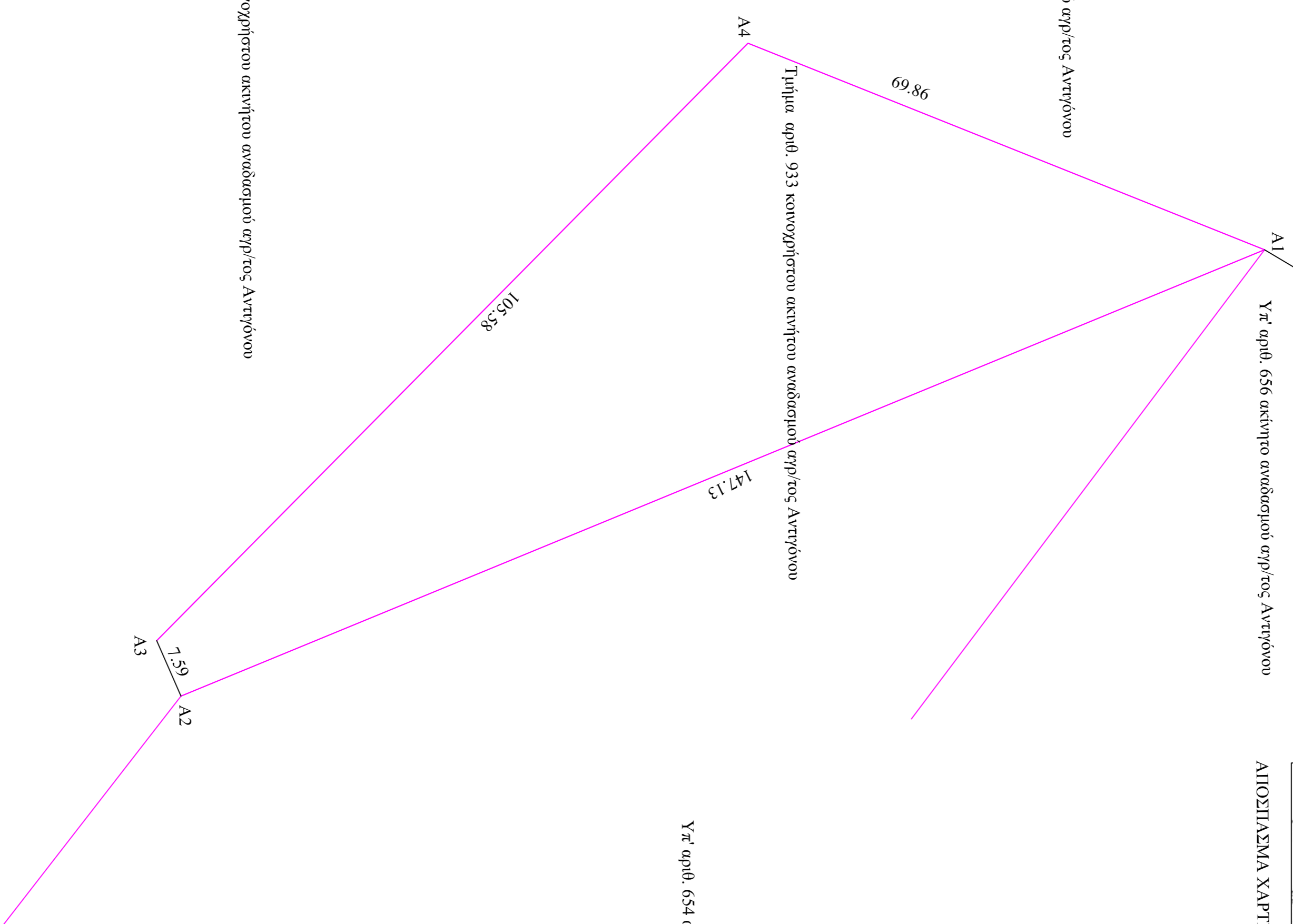


ΑΙΟΣΙΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000



ΑΙΟΣΙΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000

Τμήμα αρθρ. 933 κοινοβητικού ακινήτου αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου



Υφ' αρθρ. 656 ακίνητο αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου

Τμήμα αρθρ. 933 κοινοβητικού ακινήτου αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου

Υφ' αρθρ. 654 ακίνητο αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου

Τμήμα αρθρ. 933 κοινοβητικού ακινήτου αναδεικνύεται ερπ/τος Αντιπόνου

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102
 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

εργοδότης
ΧΑΤΖΗΤΗΜΟΘΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

εργο
ΑΙΟΤΥΠΙΟΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

θέση **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΤΙΠΟΝΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης προς εκμίσθωση που αφοραθεί τμήμα του αρθρ. 933 τεμαχίου

κλίμακα
1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

χρόνος μελέτης **ΜΑΡΤΙΟΣ 2019**

σφραγίδα-υπογραφή θεώρηση υπηρεσίας

--	--