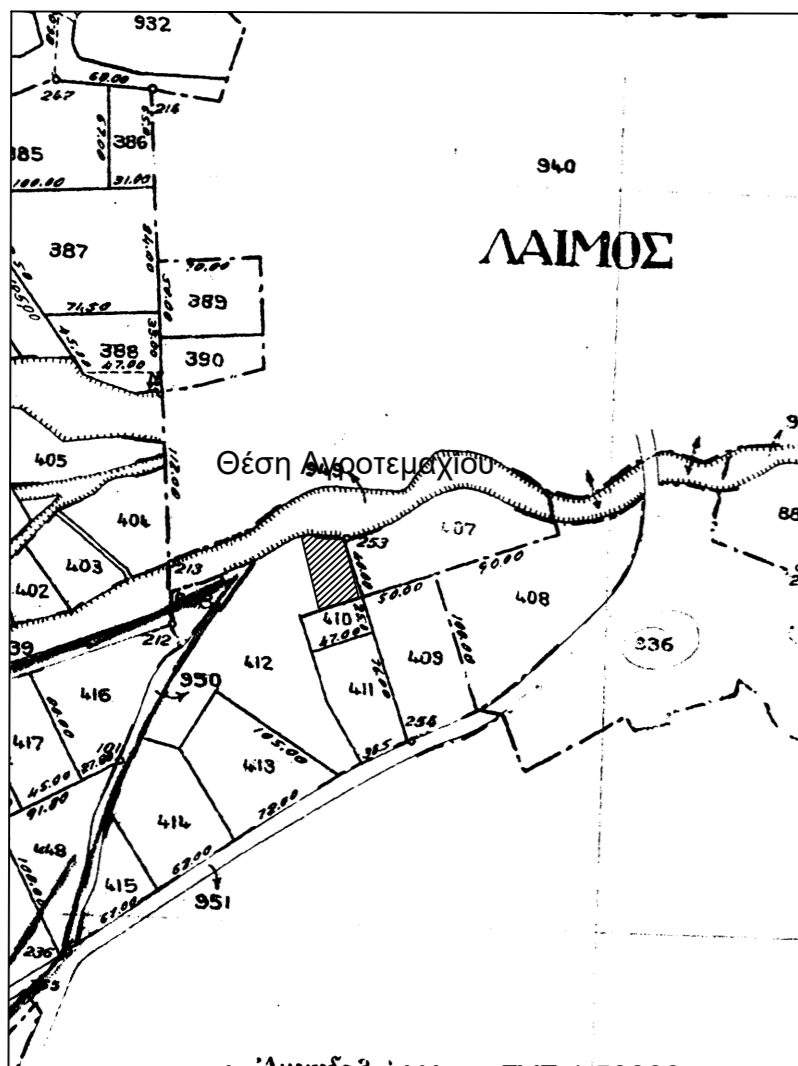
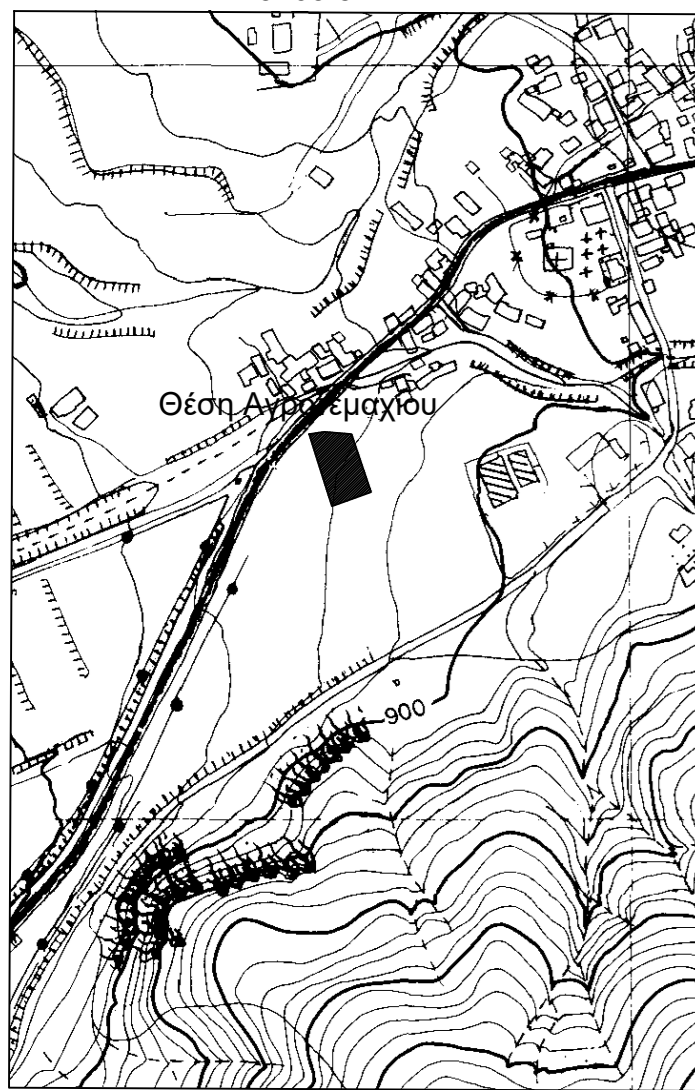
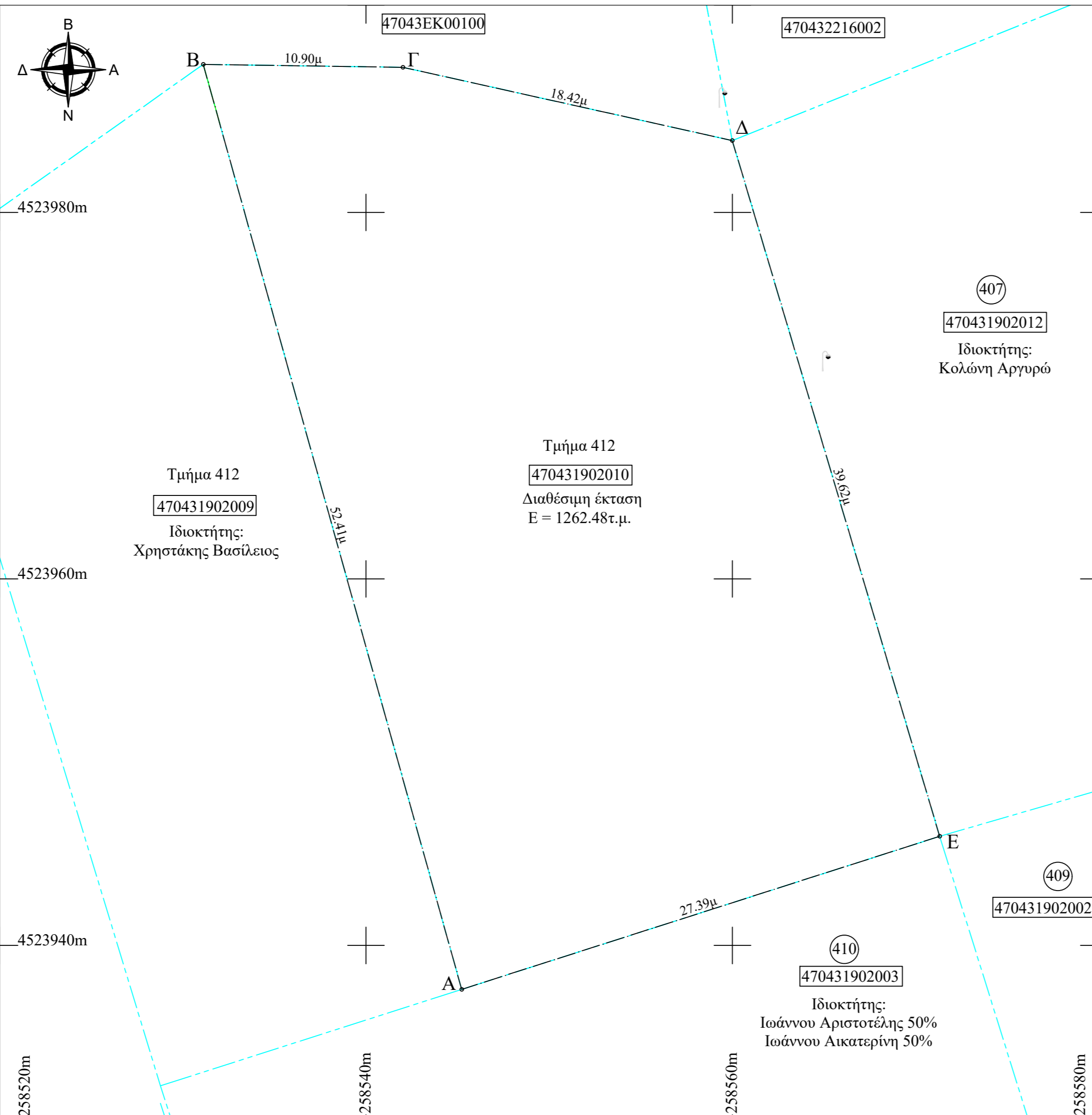
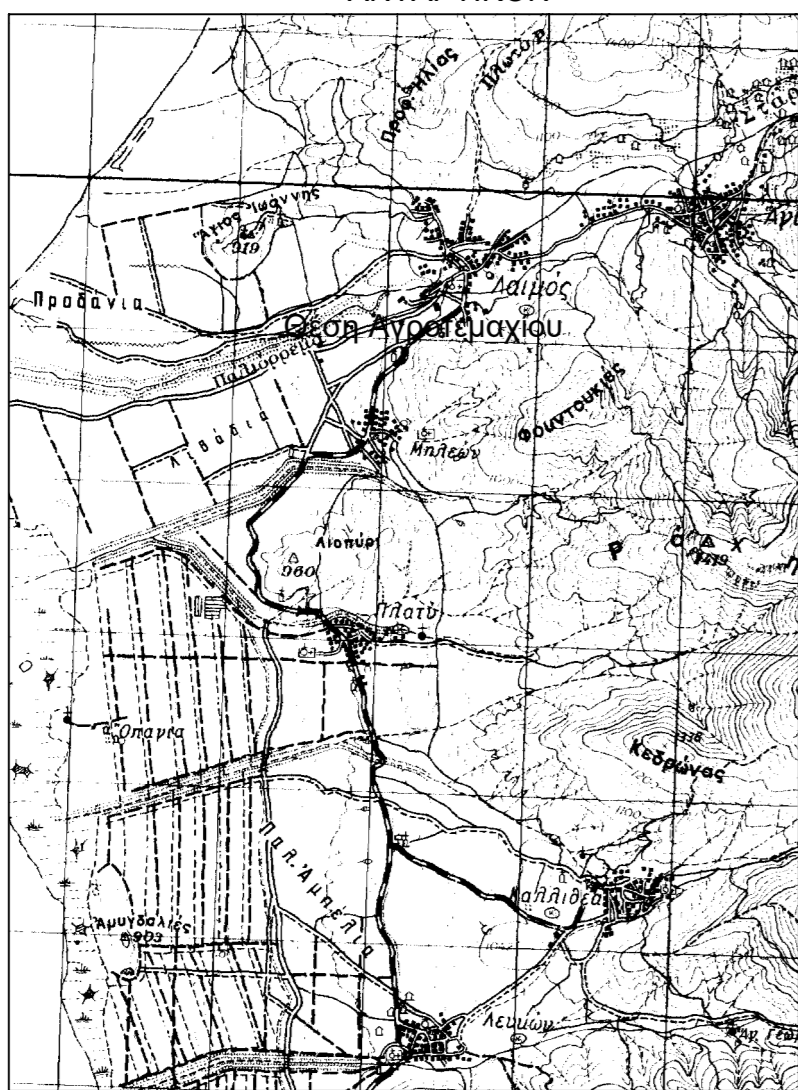




Αποσπάσμα Χάρτη ΓΥΣ 1:5000 "3163.5"



Αποσπάσμα Χάρτη ΓΥΣ 1:50000 "ΑΝΤΑΡΤΙΚΟΝ"



Στοιχεία Αγροτεμαχίου ΑΒΓΔΕΑ

Εμβαδό Αγροτεμαχίου			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	258545.22	4523937.60	52.41
B	258531.11	4523988.08	10.90
Γ	258542.01	4523987.92	18.42
Δ	258559.99	4523983.93	39.62
E	258571.31	4523945.96	27.39
A	258545.22	4523937.60	
E = 1262.48τ.μ.			

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο ΕλληνικόΓεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογράφων Παπαδόπουλος Δημήτριος δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια υποδείχθηκαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.
Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

-Βεβαιώνεται ότι τα όρια του αγροτεμαχίου, με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΑ" προκύπτουν καθ' υπόδειξη.
-Βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Λαιμού και είναι μη άρτιο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
-Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
-Από την έκταση δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20.00 μ.
-Δεν διέρχεται ρέμα δίπλα στο αγροτεμάχιο
-Δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου ή οδός προυφιστάμενη του 1923 εντός του αγροτεμαχίου.
-Η περιοχή εντάσσεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το Αγροτεμάχιο έχει ΚΑΕΚ 470431902010
-Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός περιοχών Natura 2000 με κωδικό GR1340001 "ΕΘΝΙΚΟΣ ΔΡΥΜΟΣ ΠΡΕΣΠΟΝ".

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (αρ. 8 Ν.1559/1986)
Δηλώνω υπεύθυνα,όπως προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 20 του ν. 3889/2010 που τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4685/2020 ότι:
η έκταση με κορυφές "ΑΒΓΔΕΑ" με εμβαδόν 1262.48τ.μ. , που βρίσκεται εντός του αγροκτήματος της Τ.Κ. Λαιμού του Δήμου Πρεσπών, δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις, που έχουν αναρτηθεί με την Αριθ. Πρωτ. 7359/22-01-2021 απόφαση της Δ/νσης Δασών Φλώρινας, όπως τροποποιήθηκε με τις με τις αρ. πρωτ. 60841/2-6-2021,139635/1-11-2021 και 25464/10-03-2022 αποφάσεις της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας. Η έκταση έχει λάβει χαρακτηρισμό Δ.Δ. (όπως μορφή έκτασης) που ορίζεται προσωρινός μέχρι την κύρωση του δασικού χάρτη.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦ. ΜΠΙΡΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. Α.Π.Θ. Α.Μ.Τ.ΕΕ 128489
ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ. 2385502443
Α.Φ.Μ.: 129096090 - Δ.Ο.Υ.: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — ΟΡΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
- — — — — ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
- ④12 470431902010 ΚΑΕΚ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Π.Δ. /24-05-85 (ΦΕΚ270Δ /31-05-85), αρθ. 9 Ν.3937/11 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 10000 τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφάνειας του γηπέδου
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.18
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7.5 μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15μ

Εργοδότης:	Παπαδόπουλος Δημήτριος
Έργο:	Αποτύπωση Αγροτεμαχίου τμήμα του υπ'αριθμού 412 Αναδάσου Λαιμού1958
Θέση:	Τ.Κ. Λαιμού Δ.Ε. Πρεσπών - Δήμος Πρεσπών Π.Ε. Φλώρινας
Μελετητής:	Ιωάννης Στ. Μπίρος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημάρχου Αναστ. Σούλα 4, Φλώρινα)
Θέμα Σχεδίου:	Αριθμός Σχεδίου:
Τοπογραφικό διάγραμμα	
T1	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:200
ΦΛΩΡΙΝΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Ιούνιος 2022
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ:
<p>ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦ. ΜΠΙΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. Α.Π.Θ. Α.Μ.Τ.ΕΕ 128489 ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ. 2385502443 Α.Φ.Μ.: 129096090 - Δ.Ο.Υ.: ΦΛΩΡΙΝΑΣ</p>	