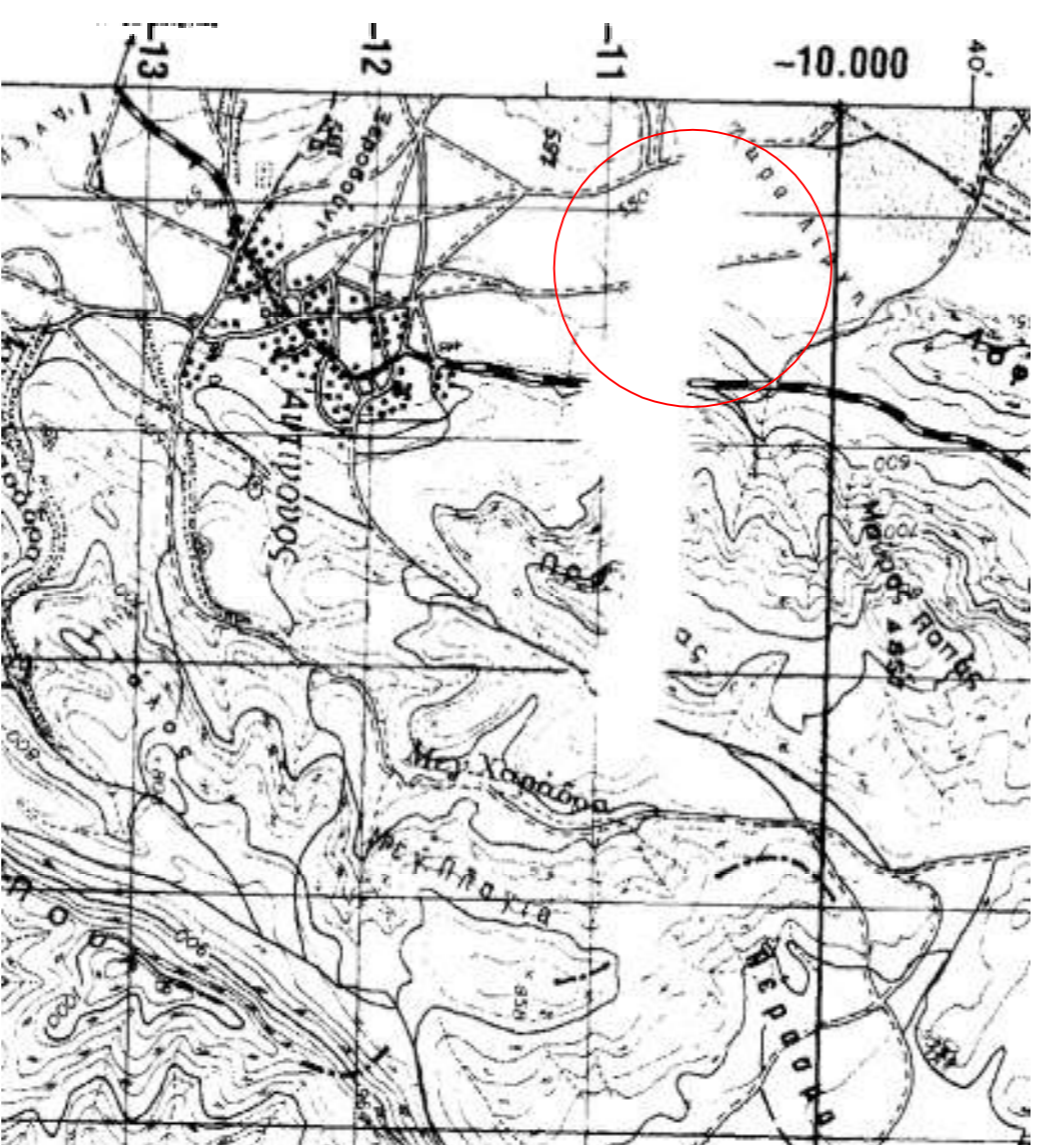
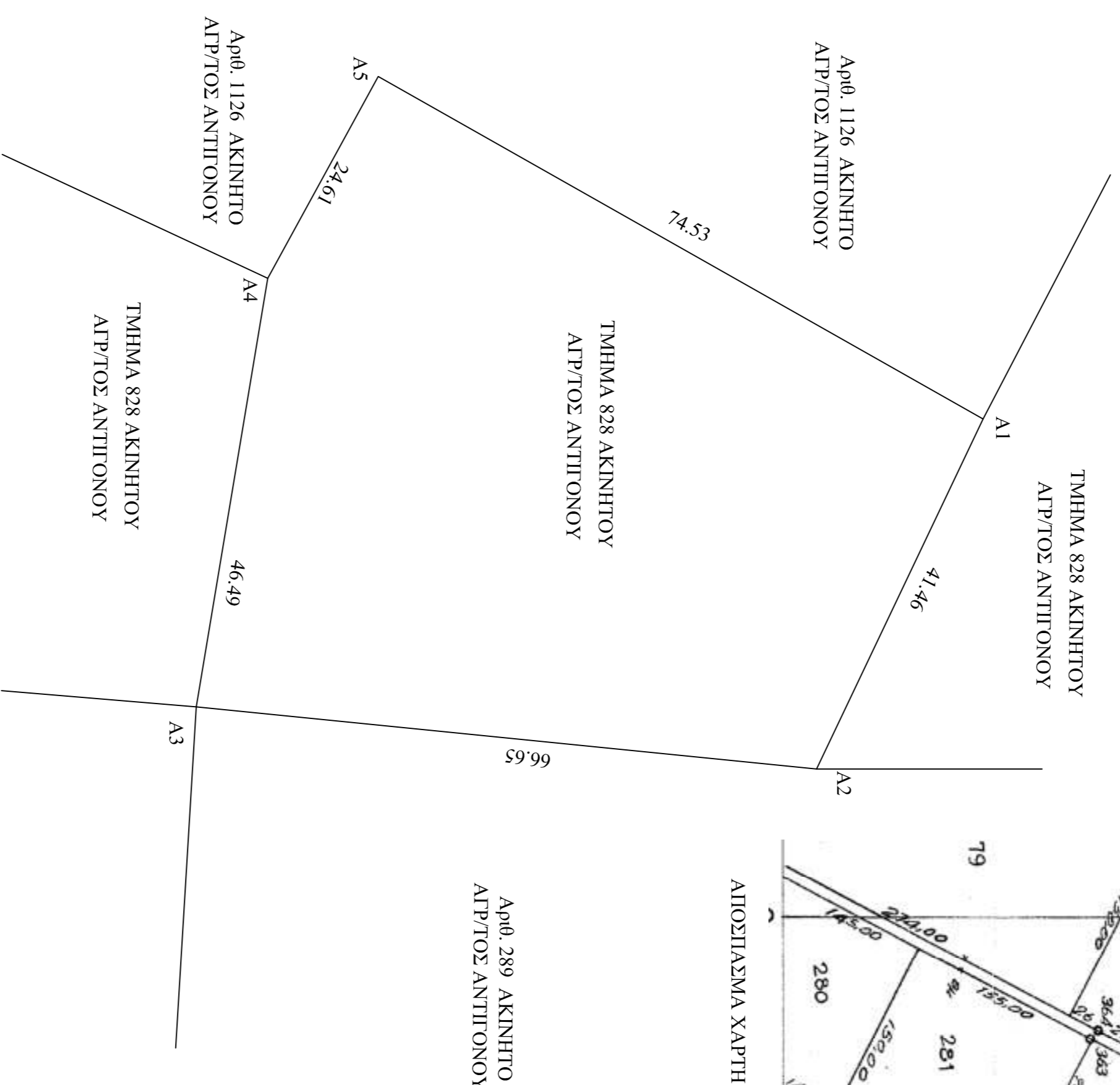


ΑΙΟΘΗΣΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚ. 3285.5



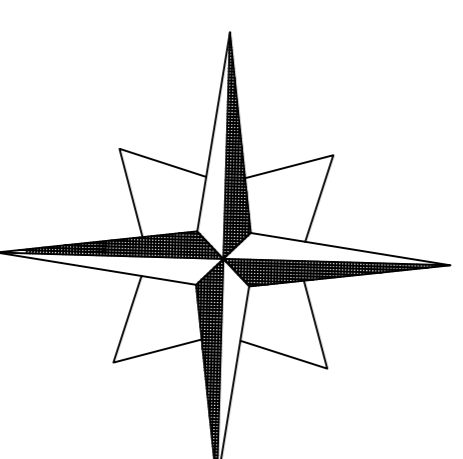
ΑΙΟΘΗΣΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΦΥΛΛΟ ΠΥΡΤΩΝ



ΑΙΟΘΗΣΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΛΑΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 1970 ΑΠ'ΤΟΣ ΑΝΤΙΠΟΝΟΥ



ΑΙΟΘΗΣΙΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

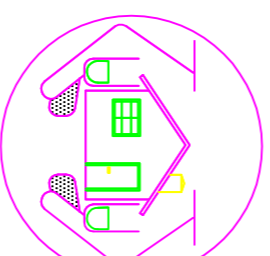


ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ		ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.1599/1986-ΑΡΘΡΟ 8-Α' 75)
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΠ.ΣΑ 87		Το συγκεκριμένο γραμματολόγιο δεν εμφανίζει στις διατάξεις εν γένει εκτάσεις σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.6. του Ν.3889/2010
A1	310599,28	4502320,73
A2	310636,72	4502302,93
A3	310630,08	4502236,61
A4	310584,22	4502244,25
A5	310562,63	4502256,06
		Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
		ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΙΘ. 828 ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 4,026 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651777)
Ο κτηστής υπογράφων, ΣΙΑΦΡΟΠΟΥ ΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολίτης, Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αναγραφόμενο ακίνητο εμπεριέχει εμβαδόν 4,026 τ.μ. εμβαδόν 1970 αναφέρεται Κοινόχρηστη έκταση, κτηστήρας ΥΠΛΑΔΤ.

Το ακίνητο είναι εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζώνης, εκτός συγκεκριμένου μνημοτύπου. Είναι άγριο αλλά μη οικοδομήσιμο, εκτός περιοχής ΝΑΤΙΡΑ και δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισαχθεί σε γη και χρήση. Δεν διέχονται γημιές, μετασφορές, πεδύματα σε απόσταση 20,00 μ., ούτε πέδιλα, ούτε εργοστάσια φυσικού αερίου εντός αυτού και κατά μήκος του περιόριστου του εν θέματι κτηματολογίου δεν υπάρχουν δένδρα. Δεν έχει πρόβλεψη σε δημοτική οδό.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)
Τα όρια του τμήματος υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο αυθαίρετο κτίσμα ή κάποια αυθαίρετη κατασκευή.

	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΣΙΑΦΡΟΠΟΥ ΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
25ης Μαρτίου 102	
ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ	
εργαστήριο	εργείο
ΠΑΡΑΣΙΔΗΣ ΧΑΡΗΣ	ΑΙΟΤΥΠΩΣΗ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
θέση	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΤΙΠΟΝΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	φρ. σχέδιου
Τοπογραφικό Διάγραμμα	
τηλέμετρο αριθ. 828 ακινήτου Ανθρακίου έτους 1970 εμπεριέχει Αντρώον	κλίμακα
	1:500 1:5.000 1:50.000
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΙΑΦΡΟΠΟΥ ΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ζήνοδος μελέτης	ΙΟΥΝΙΟΣ 2022
συμπεριλαμβανομένη	θεωρητική υπηρεσίας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ.24-4-85 (ΦΕΚ 270Α/31-05-85)
Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΠΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4,000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση ΚΑΛΥΨΗ: 10% της εσω. του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΕΤΟΙ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκκλιση ΜΕΤΕΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,5μ. ή κατά παρέκκλιση ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 1,5μ. ή κατά παρέκκλιση