

Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν. 1599/86)

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 20 παρ.5 του Ν.3889/2010 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την παρ.3 άρθρο 142, Ν.4483/17 δηλώνω ότι το γεωτεμάχιο υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Κ-Α-Α εμβαδού 3830,62 τ.μ., σύμφωνα με τον μερικό κυρωμένο δασικό χάρτη ΦΕΚ 546/Δ/2018 και με τα στοιχεία του αναμορφωμένου δασικού χάρτη, με αριθμό πρωτοκόλλου 1307-05/02/2021 και ΑΔΑ ΨΤΧΟΡ1Υ-ΠΦΟ ισχύει ότι:

Το τμήμα υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-Δ-Ε-1 εμβαδού Ε=66,95 τ.μ. εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και στον αναμορφωμένο δασικό χάρτη αναφέρεται ως ΑΔ.

Το τμήμα υπό στοιχεία Α-Β-Γ-5-4-3-2-1-Ζ-Α εμβαδού Ε=3763,67 τ.μ. δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και στον αναμορφωμένο δασικό χάρτη αναφέρεται ως ΑΑ.

Για την επίλυση της διανομής χρησιμοποιήθηκαν τα ορόσημα της τοπογραφικής υπηρεσίας. Η συνολική έκταση που εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις είναι 66,95 τ.μ. < 100 τ.μ. και έτσι σύμφωνα με την παράγραφο 2α του άρθρου 20 Ν. 3889/2010 το ελληνικό δημόσιο δεν διεκδικεί έκταση από το συγκεκριμένο γεωτεμάχιο

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΔΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Π.Θ. - ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 133872
ΕΓΓΡΑΦΙΑΣ 42 - ΕΔΕΣΣΑ τ.κ. 58200
Τηλ. 23810 29931 - Κιν. 6972029269
Α.Φ.Μ. 135016209 Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ

Δήλωση Μηχανικού Ν. 651/77

Ο παρακάτω υπογράφων μηχανικός Αντώνιος Δίου δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, (υπ' αριθμό 1664 της διανομής 1978 - 1980) βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού εκτός ζώνης στο αγρόκτημα Κάτω Γραμματικού, στο δήμο Έδεσσας. Έχει εμβαδόν Ε=3750 τ.μ. σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα και Ε=3803,62 τ.μ. ύστερα από την επίλυση των αναλυτικών στοιχείων της τοπογραφικής υπηρεσίας. Δεν εμπίπτει στην περιοχή παύση 2000 και δεν είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα. Επίσης υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 για τις υπό κτηματογράφηση περιοχές στα πλαίσια σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο δηλών

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΔΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Π.Θ. - ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 133872
ΕΓΓΡΑΦΙΑΣ 42 - ΕΔΕΣΣΑ τ.κ. 58200
Τηλ. 23810 29931 - Κιν. 6972029269
Α.Φ.Μ. 135016209 Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κατώι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι: Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α εμβαδού Ε=3830,62 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Κάτω Γραμματικού υποδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων των γεωτεμαχίων.

Ο δηλών

Υπόμνημα συμβολισμού

- + Διανομή 1978 - 1980
- - - - - Ορια γεωτεμαχίου 1664
- — — — — Ορια σύμφωνα με ΚΑΕΚ 380240608216 προσωρινής ανάρτησης

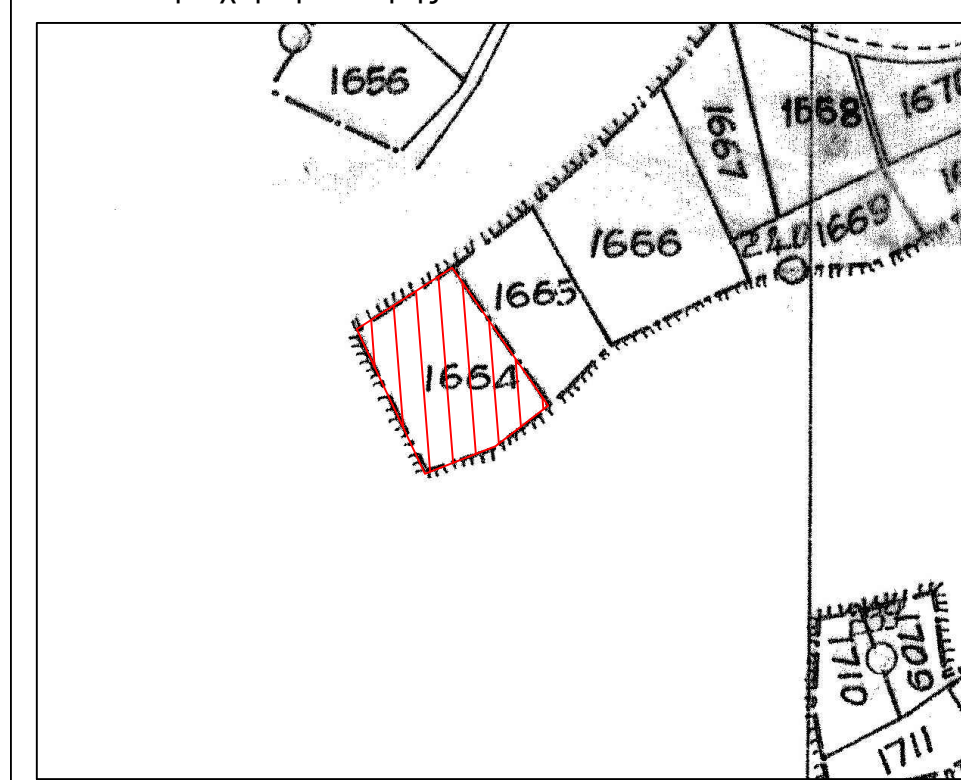
Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 των κορυφών του Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α
Εμβαδόν γεωτεμαχίου = 3830,62 τ.μ. - Περίμετρος = 245,18 μ.

σημείο	X	Y	Αποστάσεις
A	320499.51	4506222.88	---
B	320541.00	4506249.54	A - B: 49.32
Γ	320580.55	4506191.21	B - Γ: 70.47
Δ	320569.49	4506176.41	Γ - Δ: 18.48
E	320566.87	4506174.35	Δ - E: 12.79
Z	320527.82	4506165.70	E - Z: 30.30
A	320499.51	4506222.88	Z - A: 63.81

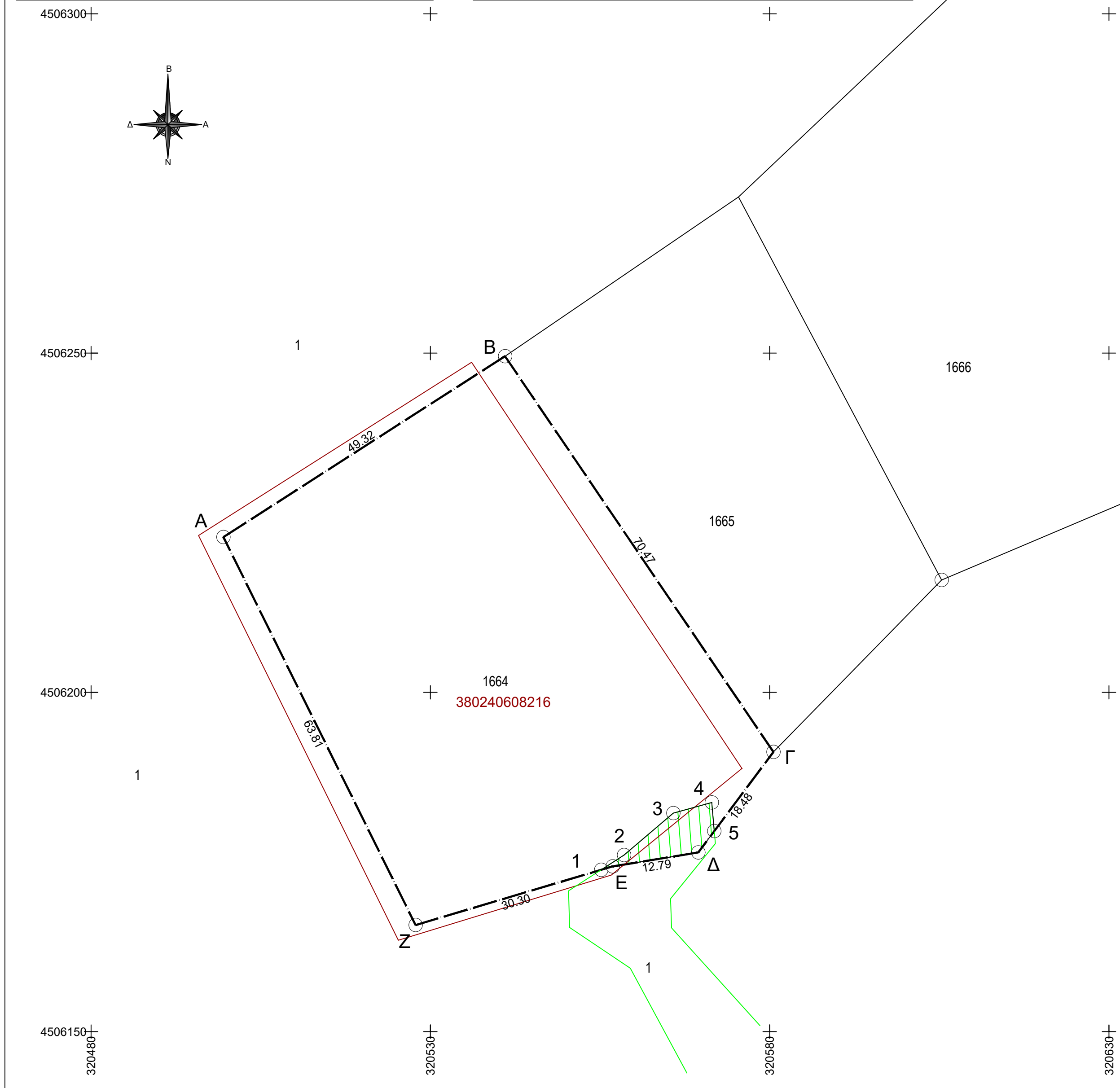
Πίνακας Συντεταγμένων HATT των κορυφών του Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α
Εμβαδόν γεωτεμαχίου = 3830,62 τ.μ. - Περίμετρος = 245,18 μ.

σημείο	X	Y	Αποστάσεις
A	-7686.67	-6744.23	---
B	-7645.81	-6716.59	A - B: 49.32
Γ	-7604.89	-6773.97	B - Γ: 70.47
Δ	-7615.61	-6789.03	Γ - Δ: 18.48
E	-7628.17	-6791.39	Δ - E: 12.79
Z	-7657.00	-6830.72	E - Z: 30.30
A	-7686.67	-6744.23	Z - A: 63.81

Απόσπασμα χάρτη διανομής



Απόσπασμα αναμορφωμένου αναρτημένου δασικού χάρτη



<p>ο συντάξας</p> <p>ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΔΙΟΥ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. - ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 133872 ΕΓΓΡΑΦΙΑΣ 42 - ΕΔΕΣΣΑ τ.κ. 58200 Τηλ. 23810 29931 - Κιν. 6972029269 Α.Φ.Μ. 135016209 Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ</p>		<p>έργο</p> <p>Αποτύπωση γεωτεμαχίων υπ' αριθμό 1664</p>
<p>εργοδότης</p> <p>Σταΐδης Αργύρης</p>		<p>θέση</p> <p>Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας Δήμος Έδεσσας - Δ.Ε. Βεγορίτσας - Δ.Κ. Γραμματικού Αγρόκτημα Κάτω Γραμματικού</p>
<p>μελετητές</p> <p>Τοπογραφική μελέτη Δίου Αντώνιος Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός</p>		<p>σχέδιο</p> <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p>
<p>κλίμακα</p> <p>1:500</p>		<p>T₁</p>
<p>ημερομηνία</p> <p>Σεπτέμβριος 2021</p>		