



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Δ.Δ.ΑΡΙΔΑΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ: 1880

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ  
 Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α  
ΕΜΒΑΔΟΝ (βάση τίτλου) : 3606 τ.μ.  
 (βάση εφαρμ. του σχεδίου): 3332 τ.μ.

ΠΛΕΥΡΕΣ  
 ΑΒ: 23.00 ΒΓ:36.00  
 ΓΔ : 56.21 ΔΕ:87.01  
 ΕΖ: 18.54 ΖΗ:58.00  
 ΗΑ: 75.00

ΣΗΜΕΙΩΣΗ  
 1.Το Τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ της Διανομής του Υπ.Γεωργίας του Αγροκτήματος Αριδαίας.Η εξάρτηση σε ΕΓΣΑ 87' έγινε με σύστημα GPS βάση του δικτύου URANUS.  
 2.Το παραπάνω αγροτεμάχιο εμπίπτει στις διατάξεις του ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου και έχει κωδικό (ΚΑΕΚ):380121023006, βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 & εντός των 500μ.από τον οικισμό Υδραίας.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & Ν.1337/83  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Μηχ.Γεωπλ. & Τοπογραφίας Τ.Ε. δηλώνω υπεύθυνα καί βάση των συνεπειών του νόμου ότι το ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1880 με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α. βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

Το αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη ή χρήμα.

Αριδαία: 30 / 01 / 2023

**ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Ε. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ**  
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ  
 ΦΙΛΙΠΠΟΥ 49 ΑΡΙΔΑΙΑ - 58400  
 ΤΗΛ: 6 949 249 2336  
 ΑΦΜ 142262972 ΤΟΥ ΕΔΕΣΤΑΣ  
 e-mail: roumelioedimoe@hotmail.com