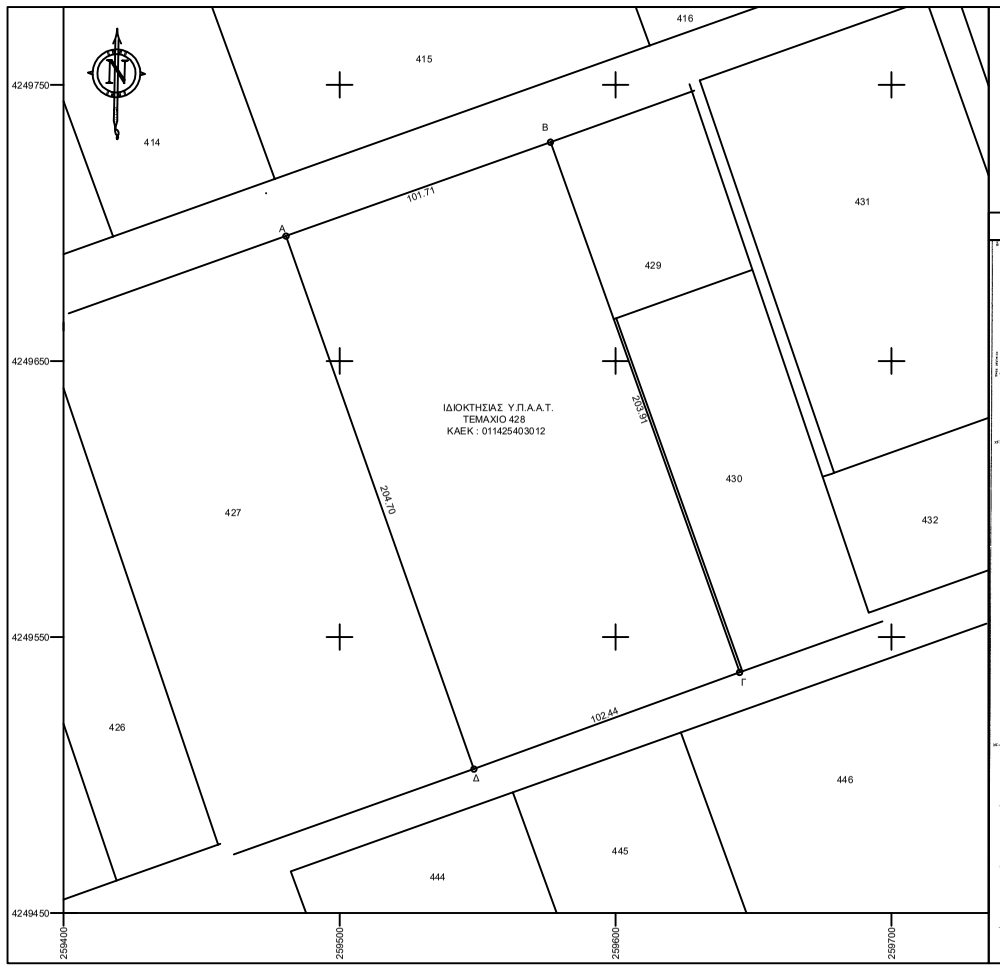


ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ EGSA			
Α/Α ΚΟΡΥΦΩΝ	ΣΥΝΤΕΤ. Χ	ΣΥΝΤΕΤ. Ψ	ΠΛΕΥΡΑ
Α	259480.580	4249695.240	101.71
Β	259576.430	4249729.260	203.91
Γ	259644.930	4249537.200	102.44
Δ	259548.660	4249502.190	204.70

Ε = 20.854,05 τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/1977

Το ακίνητο με υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. είναι το υπ' αριθμ. 428 τεμάχιο του Αναδασμού αγροκτήματος Νεοχωρίου, έτους 1980 - 1982. Σύμφωνα με τους κτηματολογικούς πίνακες έχει έκταση 20.640 τμ., ενώ με βάση την σχεδίαση του και τις συντεταγμένες των ορισμών του και το κτηματολόγιο, έχει εμβαδόν 20.854,04 τ.μ.
Σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις το αγροτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και δεν οφείλει εισφορά σε χρήμα ή σε γή.
Στο αγροτεμάχιο δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

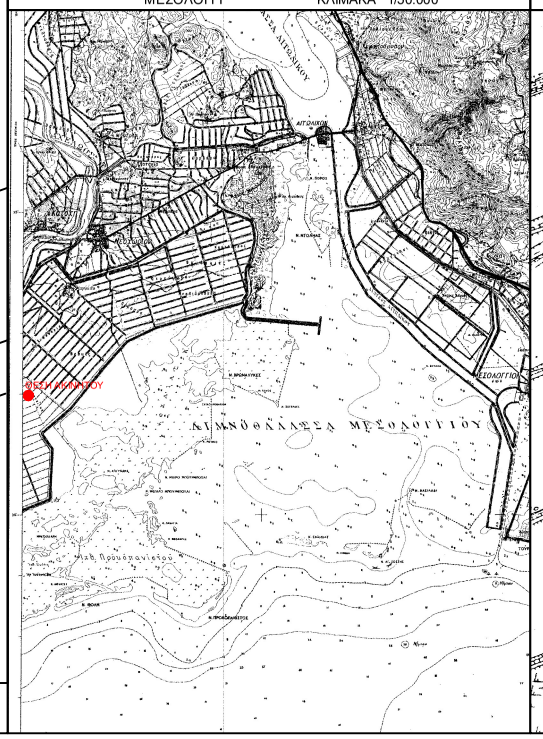
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

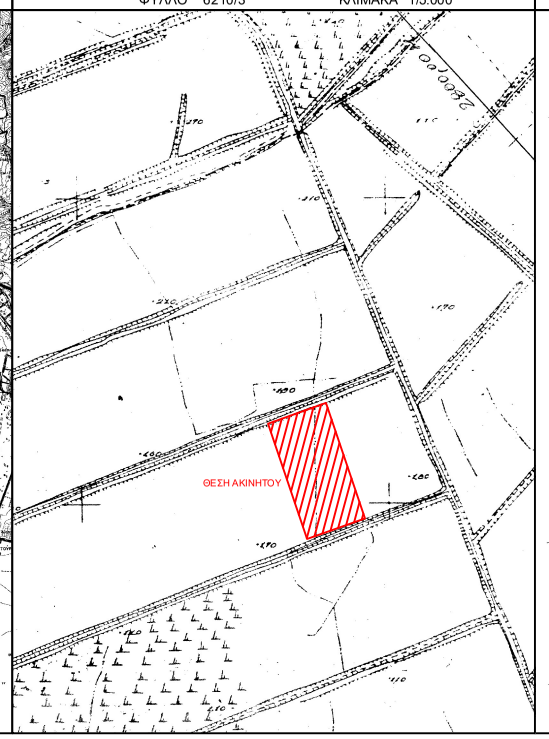
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ. 24-4-1985 ΦΕΚ 181 Δ΄ ως τροποποιήθηκε ΦΕΚ 133 Δ΄)

Εμβαδόν = 4.000 Μ2
Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου = 15 μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης = 10%
Συντελεστής δόμησης = 0.20
Μέγιστο ύψος = 7.50 μ. + 1.20 στέγη

ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000



ΦΥΛΛΟ 6210/3 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000



ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ, ΕΤΟΥΣ 1980 - 1982

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (428) ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ, Β΄ ΦΑΣΗ, ΕΤΟΥΣ 1980-1982
ΘΕΣΗ :	Δ.Δ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ3
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1:1.000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ