

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Εθνικής Αντιστάσεως 20
Ταχ. Κωδ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Πληροφορίες : Ιωάννης Κορτίνος
Τηλέφωνο : 2513503585
Φαξ : 2513503472
Διαδικτυακή διεύθυνση : ikortinos@pamth.gov.gr

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου με τίμημα έκτασης 6.966,13 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Παλαιοχωρίου ΑΔ έτους 1931, του Δήμου Παγγαίου, της «Π.Ε. Καβάλας» σύμφωνα με το Ν. 4061/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4235/2014.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 282 παρ. 1, 283 παρ. 2 κ' 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ87/Α'/2010)»
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 144 «Οργανισμός Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ. Α'/27-12-2010)».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 10 του Ν. 4061/2012 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 37 του Ν. 4235/2014 και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 44 του Ν. 4384/2016.
4. Την αριθμ. 998/46581/07-04-2014 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αναπροσαρμογή ετήσιου τιμήματος χρήσης ακινήτου».
5. Το με αριθμ. πρωτ. 537/95489/2015/13-10-2016 έγγραφο-εγκύκλιο της Γενικής Δ/σης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.
6. Την αριθ. οικ. 19539/263 (ΦΕΚ 486 τ. Β'/24-01-2024) περί απόφασης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
7. Την με αριθ. πρωτ. 336264/16855/30-09-2025 Διακήρυξη Πλειοδοτικής Δημοπρασίας με ΑΔΑ: ΨΧ7Α7ΛΒ-Χ2Ω.
8. Τον επανέλεγχο που έγινε στο προς Δημοπρασία ακίνητο και την διαπίστωση της ύπαρξης λάθους στον υπολογισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος (ήτοι της μισθωτικής αξίας του ακινήτου που αναγράφεται στο άρθρο 3 της Διακήρυξης) και την ανάγκη του ελέγχου αυτής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ανακαλούμε την αριθ. πρωτ. 336264/16855/30-09-2025 Διακήρυξη Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου με τίμημα έκτασης εμβαδού 6.966,13 τ.μ., που αποτελείται από ένα τμήμα του τεμαχίου με τον αριθμό 2659, το οποίο ανήκει στο Αγρόκτημα Παλαιοχωρίου ΑΔ έτους 1931, με τον χαρακτηρισμό «Χερσολείβαδο - Κοινόχρηστο», του Δήμου Παγγαίου, όπως αυτή απεικονίζεται στο με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2021 ελεγμένο τοπογραφικό

διάγραμμα από το Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της ΠΕ Καβάλας και όπως αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σύμφωνα με το Ν. 4061/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4235/2014, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Εισηγητής	Τμηματάρχης	Διευθυντής	Γενικός Διευθυντής
17-10-2025	17-10-2025	17-10-2025	____-10-2025
Ι. Κορτίνος	Μιχ. Κατσαρού	Λ. Καστανάς	Σ. Παπαδόπουλος

**Με Εντολή Περιφερειάρχη
Ο Αντιπεριφερειάρχης Καβάλας**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙΤΑΙ:

1) Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Τμήμα Εφαρμογής-Υποστήριξης Υπηρεσιών
Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Ψηφιοποίησης
Δεδομένων & Μέριμνας
Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ. 11143 Αθήνα (για την δημοσίευση στην
ιστοσελίδα του Υπ.Α.Α.Τ μέσω
e-mail: a381u056@minagric.gr)

2) Δ/ση Πολιτικής Γης Α.Μ.Θ.
Γ. Κακουλίδου 1
Τ.Κ. 69100 - Κομοτηνή
e-mail: dpolgis@pamth.gov.gr

3) Δήμος Παγγαίου
Τ.Κ. 64100 - Ελευθερούπολη – Καβάλας
(email: info@dimospaggaiou.gr)
(για την τοιχοκόλληση στον
Πίνακα Ανακοινώσεων του Δήμου)