



ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 2015-16



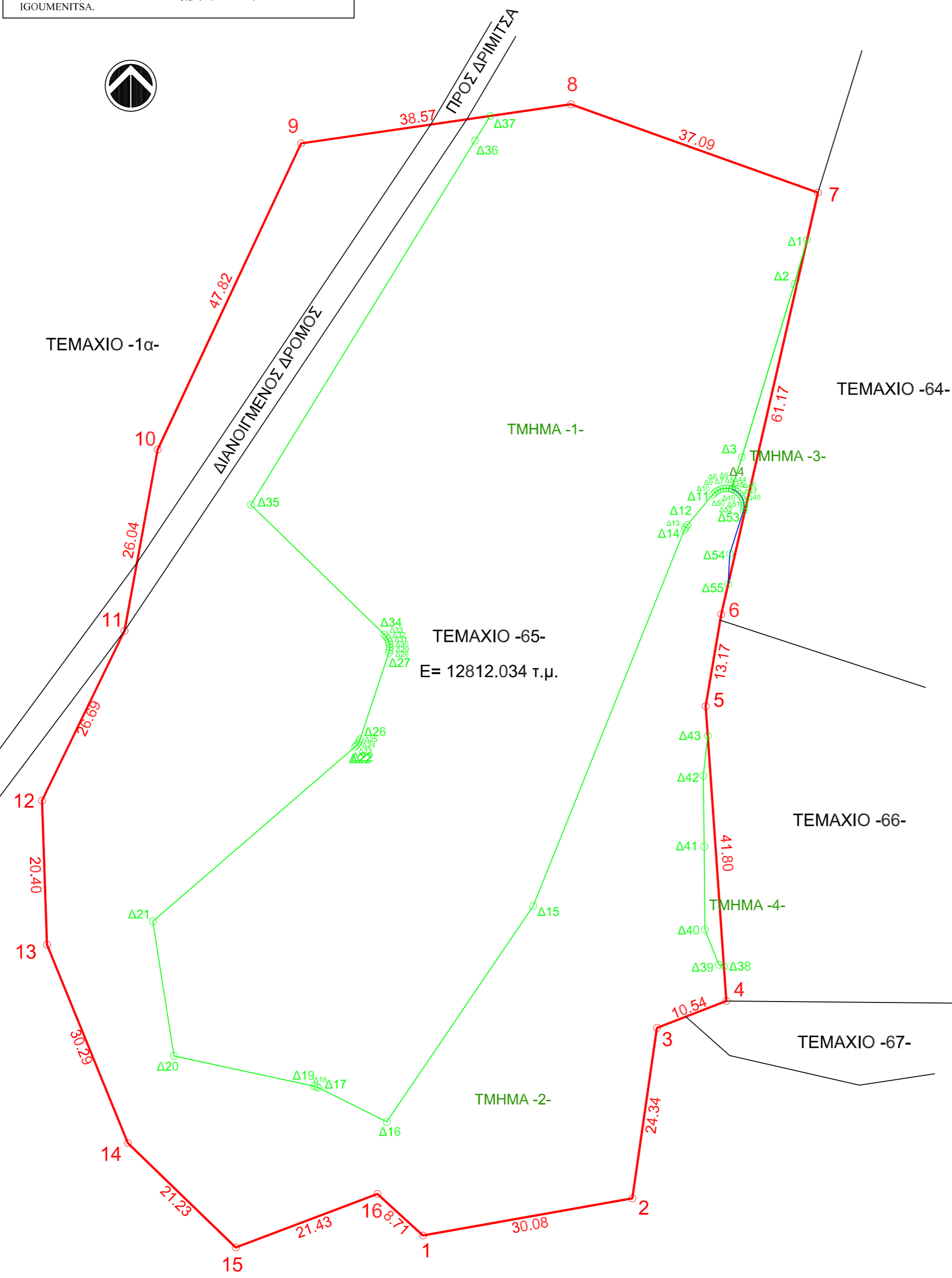
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Δ1	183052.140	4380679.420	
Δ2	183050.325	4380873.142	Δ1 - Δ2: 6.54
Δ3	183042.817	4380848.695	Δ2 - Δ3: 25.57
Δ4	183041.492	4380844.168	Δ3 - Δ4: 4.72
Δ5	183041.134	4380844.258	Δ4 - Δ5: 0.37
Δ6	183040.706	4380844.289	Δ5 - Δ6: 0.43
Δ7	183040.279	4380844.247	Δ6 - Δ7: 0.43
Δ8	183039.895	4380844.133	Δ7 - Δ8: 0.43
Δ9	183039.477	4380843.949	Δ8 - Δ9: 0.43
Δ10	183039.127	4380843.702	Δ9 - Δ10: 0.43
Δ11	183038.823	4380843.398	Δ10 - Δ11: 0.43
Δ12	183035.200	4380839.088	Δ11 - Δ12: 5.63
Δ13	183034.950	4380838.730	Δ12 - Δ13: 0.44
Δ14	183034.705	4380838.413	Δ13 - Δ14: 0.35
Δ15	183013.394	4380785.197	Δ14 - Δ15: 57.36
Δ16	182992.690	4380754.687	Δ15 - Δ16: 38.87
Δ17	182983.025	4380759.519	Δ16 - Δ17: 10.81
Δ18	182982.762	4380759.039	Δ17 - Δ18: 0.39
Δ19	182982.436	4380759.727	Δ18 - Δ19: 0.34
Δ20	182982.608	4380764.014	Δ19 - Δ20: 20.29
Δ21	182959.605	4380783.031	Δ20 - Δ21: 18.25
Δ22	182958.189	4380607.693	Δ21 - Δ22: 37.75
Δ23	182968.428	4380607.928	Δ22 - Δ23: 0.34
Δ24	182968.633	4380608.194	Δ23 - Δ24: 0.34
Δ25	182968.801	4380608.484	Δ24 - Δ25: 0.34
Δ26	182968.828	4380608.795	Δ25 - Δ26: 0.34
Δ27	182962.986	4380620.998	Δ26 - Δ27: 12.86
Δ28	182993.092	4380821.387	Δ27 - Δ28: 0.40
Δ29	182993.124	4380821.786	Δ28 - Δ29: 0.40
Δ30	182993.093	4380822.185	Δ29 - Δ30: 0.40
Δ31	182992.998	4380822.574	Δ30 - Δ31: 0.40
Δ32	182992.942	4380822.942	Δ31 - Δ32: 0.40
Δ33	182992.830	4380823.281	Δ32 - Δ33: 0.40
Δ34	182992.366	4380823.682	Δ33 - Δ34: 0.40
Δ35	182973.465	4380841.944	Δ34 - Δ35: 26.35
Δ36	183005.182	4380893.437	Δ35 - Δ36: 60.48
Δ37	183017.431	4380896.928	Δ36 - Δ37: 4.10
Δ38	183040.382	4380776.676	Δ37 - Δ38: 0.77
Δ39	183038.655	4380776.918	Δ38 - Δ39: 0.24
Δ40	183037.684	4380781.645	Δ39 - Δ40: 5.31
Δ41	183037.689	4380783.595	Δ40 - Δ41: 11.75
Δ42	183037.451	4380803.634	Δ41 - Δ42: 10.04
Δ43	183038.094	4380809.280	Δ42 - Δ43: 5.68
Δ44	183041.550	4380844.154	
Δ45	183041.542	4380843.980	Δ44 - Δ45: 0.43
Δ46	183042.298	4380843.742	Δ45 - Δ46: 0.43
Δ47	183042.810	4380843.448	Δ46 - Δ47: 0.43
Δ48	183042.895	4380843.101	Δ47 - Δ48: 0.43
Δ49	183043.058	4380842.718	Δ48 - Δ49: 0.43
Δ50	183043.163	4380842.307	Δ49 - Δ50: 0.43
Δ51	183043.238	4380841.981	Δ50 - Δ51: 0.43
Δ52	183043.214	4380841.453	Δ51 - Δ52: 0.43
Δ53	183043.120	4380841.034	Δ52 - Δ53: 0.43
Δ54	183041.209	4380836.007	Δ53 - Δ54: 8.32
Δ55	183040.972	4380830.716	Δ54 - Δ55: 6.30

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ'87  
Εμβαδόν τετραγώνου = 12812.03 τ.μ. - Περίμετρος = 459.37 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	182997.813	4380738.619	---
2	183027.430	4380743.868	1 - 2: 30.08
3	183030.902	4380767.962	2 - 3: 24.34
4	183040.726	4380771.779	3 - 4: 10.54
5	183037.800	4380813.473	4 - 5: 41.80
6	183039.996	4380826.459	5 - 6: 13.17
7	183053.668	4380886.085	6 - 7: 61.17
8	183018.751	4380898.579	7 - 8: 37.09
9	182980.580	4380893.049	8 - 9: 38.57
10	182960.293	4380849.745	9 - 10: 47.82
11	182955.604	4380824.128	10 - 11: 26.04
12	182943.942	4380800.119	11 - 12: 26.69
13	182944.647	4380779.734	12 - 13: 20.40
14	182956.081	4380751.689	13 - 14: 30.29
15	182971.332	4380736.918	14 - 15: 21.23
16	182991.378	4380744.495	15 - 16: 21.43
1	182997.813	4380738.619	16 - 1: 8.71

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΑΣ / ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**  
 1. Οι συντεταγμένες που αναγράφονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ'87)  
 2. Η αποτύπωση και η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε από μετρήσεις που διεξήχθησαν με δέκτη TOPCON - HIPER VR, με serial number 1451-10246 την 28/02/2024, κάνοντας χρήση του σταθμού URANUS - IGOUMENITSA.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθ.3 παρ. 4 ΥΔ 2216/Β'/14-6-2018 Ν.4409/2016)**  
 Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ): ..... - .../... /2024



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΩΝ				
ΠΟΛΥΓΩΝΟ (ΤΜΗΜΑ του τεμαχίου)	ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥ Ή ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ	επιπλέον πληροφορία
1	Δ1-Δ2-Δ3-...-Δ36-Δ37-8-7-Δ1	6.570,468	ΑΑ (ΚΥΡΩΣΗ)	1
2	Δ37-9-10-...-16-1-2-3-4-Δ38-Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-5-6-Δ55-Δ54-...-Δ45-Δ44-Δ4-Δ5-...-Δ36-Δ37	6.144,510	ΑΔ (ΑΝΑΡΤΗΣΗ)	1
3	Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ44-Δ45-...-Δ54-Δ55-Δ1	50,105	ΑΔ (ΑΝΑΡΤΗΣΗ)	20
4	Δ38-Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-Δ38	46,951	ΑΔ (ΑΝΑΡΤΗΣΗ)	20
ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΚΩΔΙΚΩΝ	ΑΑ	Άλλη μορφή / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης Άλλη μορφή / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & "Άλλη μορφή / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης Άλλη μορφή / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & "		
	ΑΔ	ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & "		
	1,20	"Άλλη μορφή / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης Εντός ορίων εποικισμού, κληροτεμάχια		

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΓΚΟΓΚΑΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 Δ/ΝΣΗ : ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΛΑΜΠΡΑΚΗ 17 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ  
 ΤΗΛ. 2665101343 - ΚΙΝ. 6974643520  
 EMAIL : antonisgogas@gmail.com

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
 ΘΕΣΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΔΡΜΙΤΣΑΣ - Τ.Δ ΔΡΜΙΤΣΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ : ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ - Π.Ε ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΡΟΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
 Το τεμάχιο -65- αγροκτήματος Δρμιτσας απεικονίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία [1-2-3-...-15-16-1], εμβαδού Ε=12.812,034 τ.μ.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**  
 Δηλώνω υπεύθυνα ότι το απεικονιζόμενο ακίνητο, βρίσκεται εκτός σχεδίου και δεν είναι άρτιο, ούτε οικοδομήσιμο κατά Ν.Ο.Κ. Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923, ή ρέμα, σε απόσταση μικρότερη των 20 μέτρων.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83**  
 Δηλώνω υπεύθυνα ότι το απεικονιζόμενο ακίνητο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρέμη.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.2308/95**  
 Δηλώνω υπεύθυνα ότι το απεικονιζόμενο ακίνητο εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.2308/95 περί Ελληνικού Κτηματολογίου.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 του Ν. 1599/86)**  
 Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν. 3889/2010 (ΦΕΚ 182/τ.Α') ως ισχύει δηλώνω ότι:  
 I) το τμήμα -1, υπό στοιχεία [Δ1-Δ2-Δ3-...-Δ36-Δ37-8-7-Δ1], εμβαδού 6.570,468 τ.μ., σύμφωνα με τα στοιχεία του **μερικού κυρωμένου δασικού χάρτη Π.Ε. Θεσπρωτίας** (αριθ. πρωτ. απόφασης μερικής κύρωσης 123671/21-10-2022(ΦΕΚ 762/τ.Δ') ΑΔΑ: ΨΖΟΥ4653Π8-ΖΣΩ, που είναι **οριστικό χαρακτηρισμό**, εμπίπτει σε κατηγορία μορφής/κάλυψης "ΑΑ", δηλαδή ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ στις Α/Φ παλιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες).  
 II) το τμήμα -2, υπό στοιχεία [Δ37-9-10-...-16-1-2-3-4-Δ38-Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-5-6-Δ55-Δ54-...-Δ45-Δ44-Δ4-Δ5-...-Δ36-Δ37], εμβαδού 6.144,510 τ.μ., το τμήμα -3, υπό στοιχεία [Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ44-Δ45-...-Δ54-Δ55-Δ1], εμβαδού 50,105 τ.μ. και το τμήμα -4, υπό στοιχεία [Δ38-Δ39-Δ40-Δ41-Δ42-Δ43-Δ38], εμβαδού 46,951 τ.μ., σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. **22148/26-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΘΛ4ΟΡΙΓ-ΜΧ6) απόφαση ανάρτησης** του δασικού χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων Δήμου Ηγουμενίτσας, Φιλιππιάδων και Σουλίου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας (συμπεριλαμβανομένης και της περιοχής του Προκαποδιστριακού ΟΤΑ Ηγουμενίτσας, όπως η απόφαση αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. **21015/25-02-2022(ΑΔΑ: Ω51ΖΟΡΙΓ-ΩΝ6) Πράξη τροποποίησης** εμπίπτουν σε κατηγορία μορφής/κάλυψης προσωρινού δασικού χάρτη "ΑΔ" της παρ.7 του άρθρου 17 του Ν.3889/2010, δηλαδή ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ στις Α/Φ παλιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες.  
 Αναλυτικά τα πολύγωνα / τμήματα του τεμαχίου, οι κορυφές τους και τα αντίστοιχα εμβαδά τους αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500 ΗΜ/ΝΙΑ : 29 / 02 / 2024

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

**ΓΚΟΓΚΑΣ Κ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΥ Τ.Ε.Ε. 96148  
 ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 17 - 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ  
 ΤΗΛ. 2665 101343 - ΚΙΝ. 6974643520  
 Α.Φ.Μ. 108022468 - Δ.Ο.Υ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ