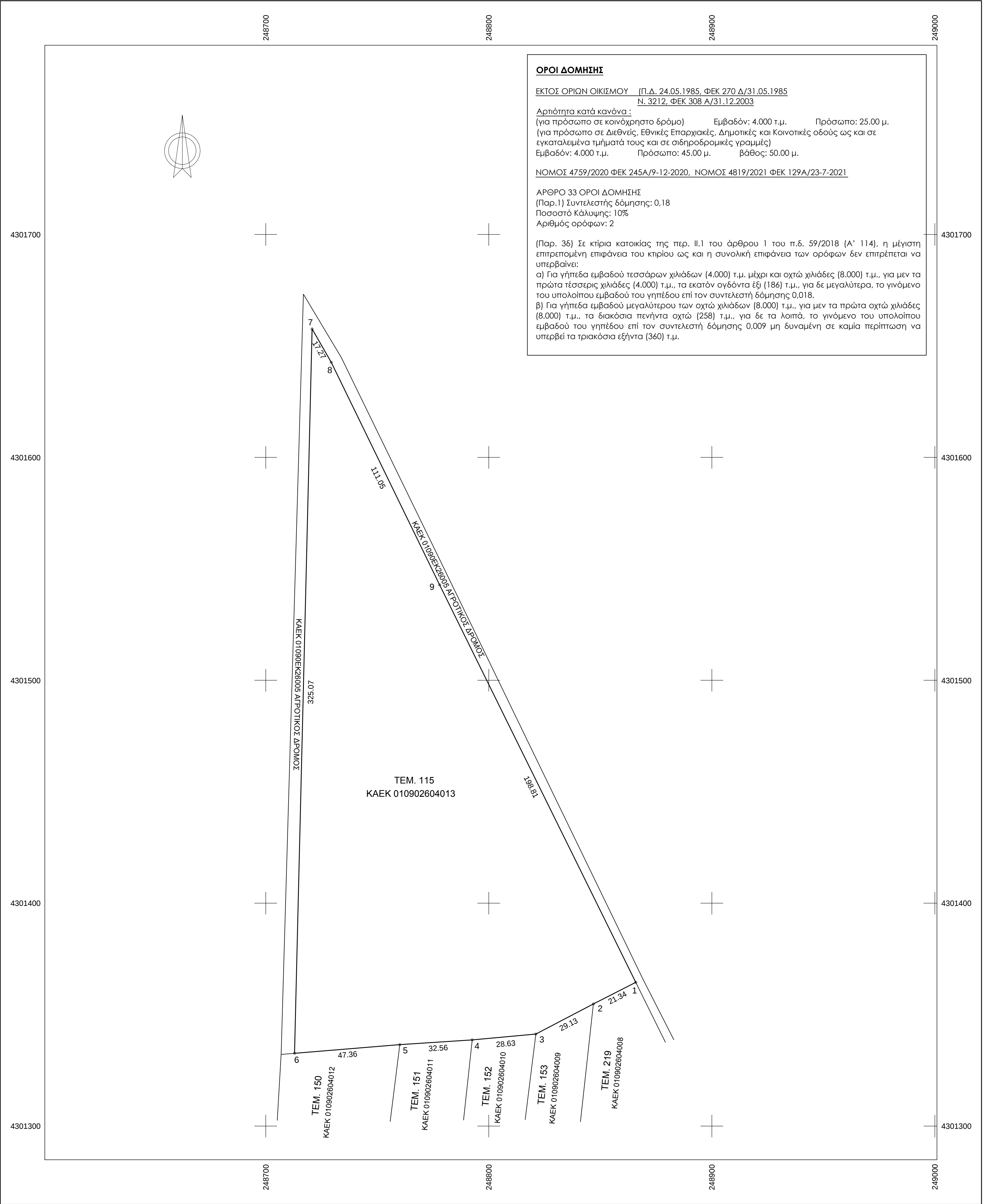
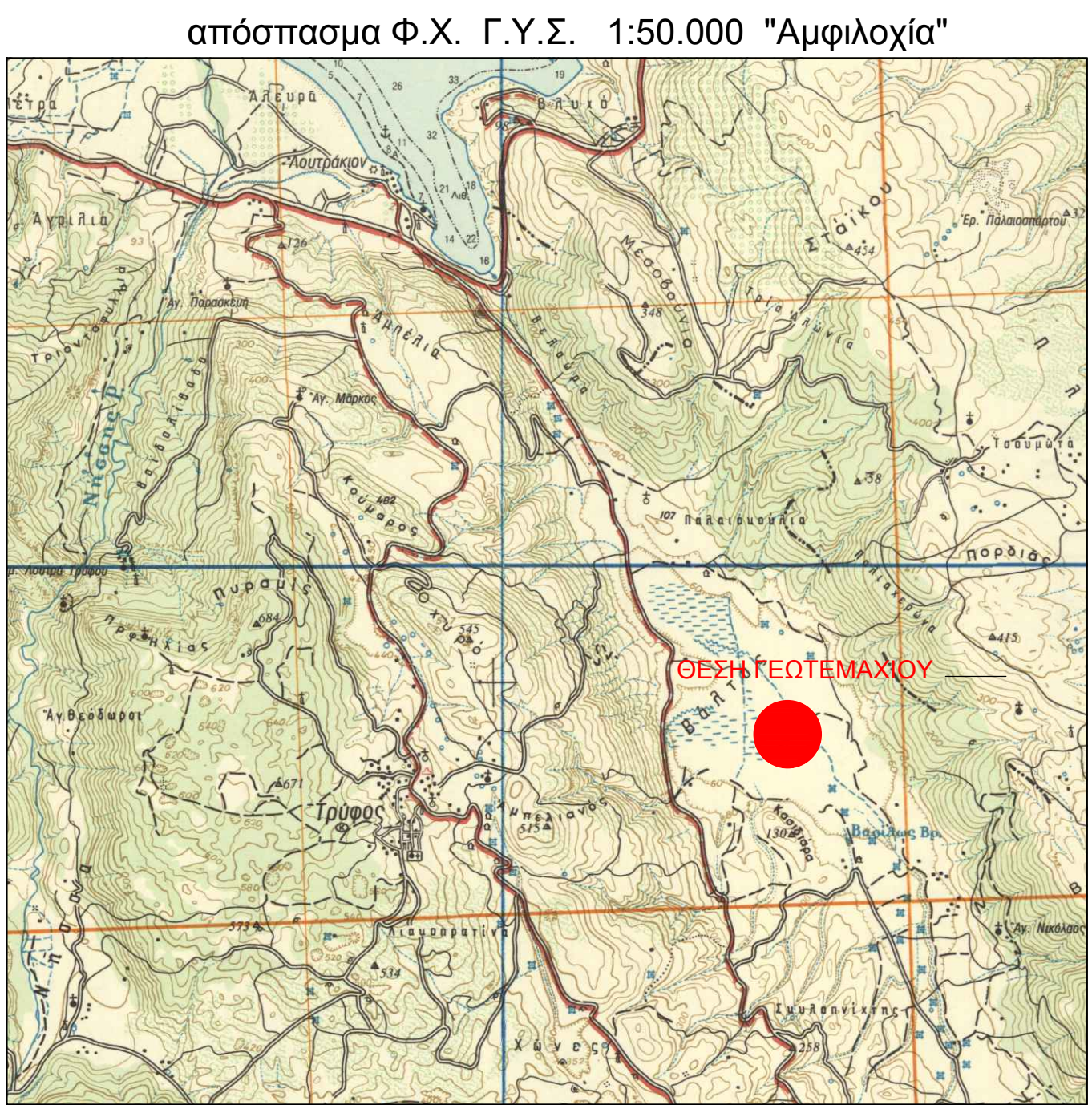
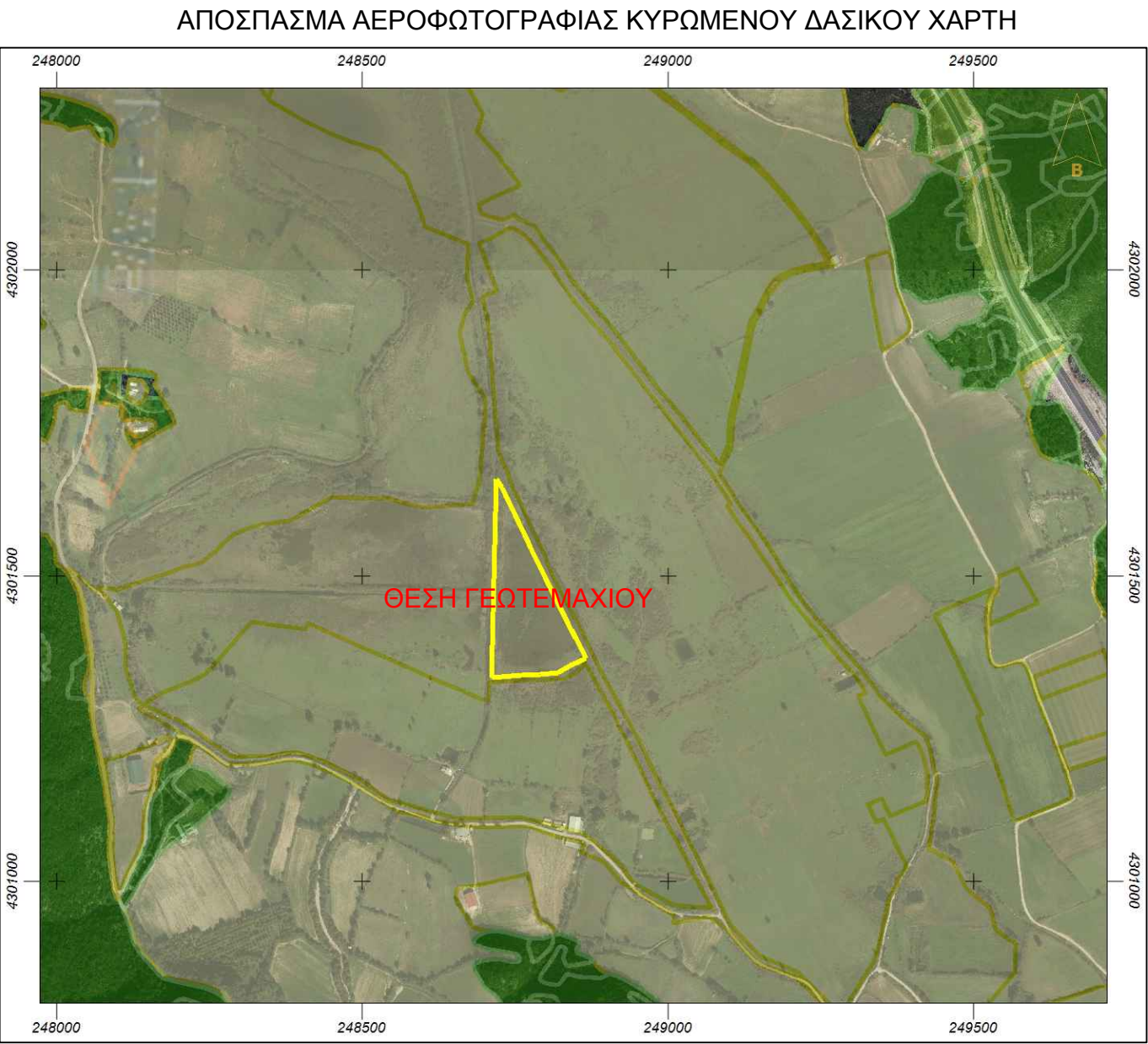
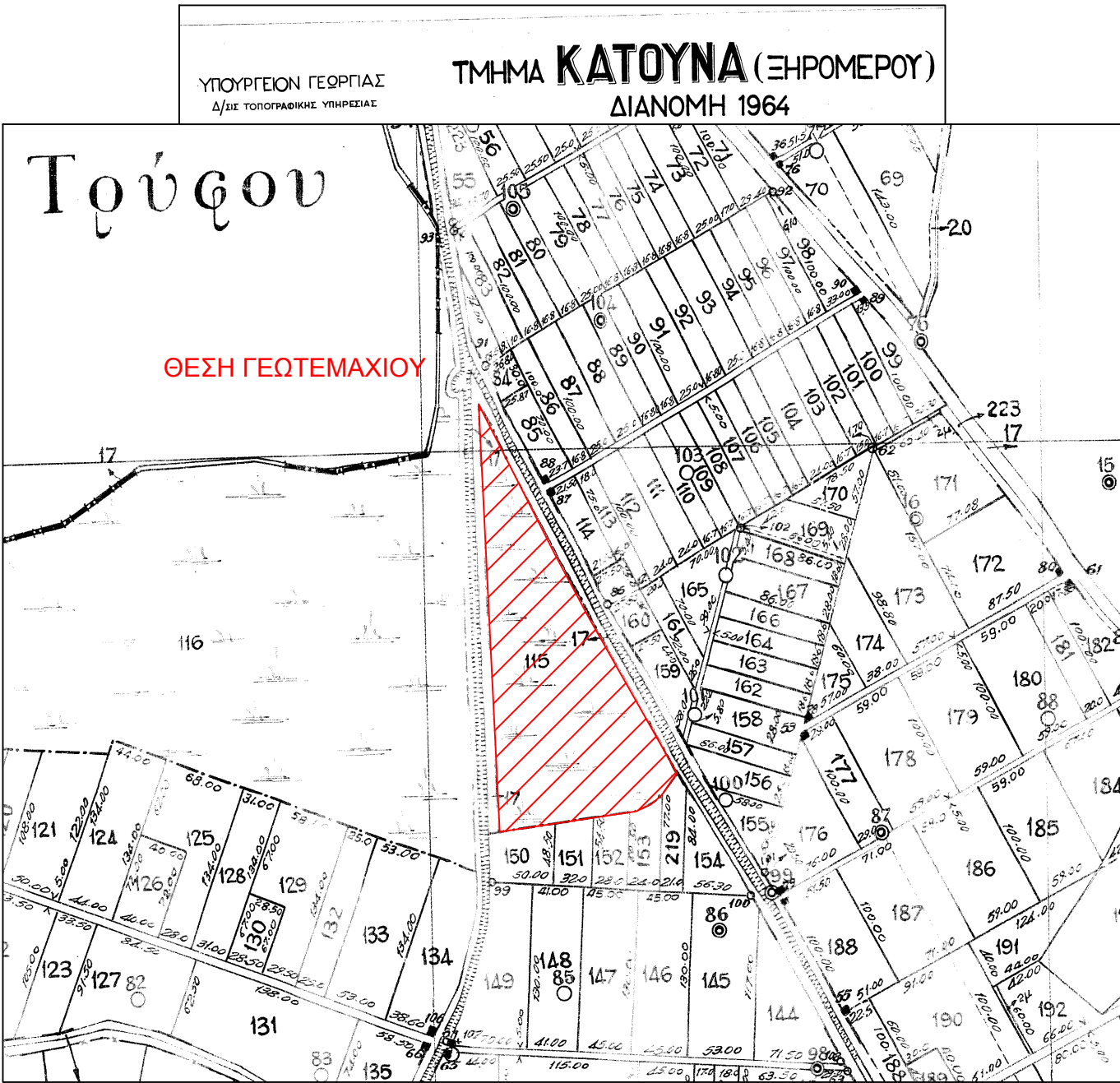




Συντεταγμένες ορίων									
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	
1	248865.910	4301364.490	2	248846.890	4301354.810	3	248821.090	4301341.290	
4	248792.580	4301338.680	5	248760.090	4301336.540	6	248712.890	4301332.640	
7	248720.760	4301657.610	8	248729.370	4301642.640	9	248777.950	4301542.780	

Γεωτεμάχιο 115, Σημ.: 9, E= 25914.99 m²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Πλευρά	Μήκος (m)		Πλευρά	Μήκος (m)		Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	21.34		2-3	29.13		3-4	28.63	4-5	32.56
5-6	47.36		6-7	325.07		7-8	17.27	8-9	111.05
9-1	198.81								

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γεωτεμάχιο υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-1) εμβαδού E=25.914,99 m2.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Η υπογεγραμμένη Ευσταθία Καρδάρη Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το ως άνω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο βρίσκεται στη θέση "Βάλτος", εντός της διανομής Κατούνας Ξηρομέρου 1964 με αρ. τεμ 115, της Τ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε. Μεδεώνος, του δήμου Ακτίου - Βόνιτσας .
Βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ζώνης, εκτός οικισμού, εκτός εγκεκριμένου ΓΠΣ και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 όσον αφορά υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
Εντός του γεωτεμαχίου δε διατρέχει ρέμα ούτε γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
Είναι άρριο και οικοδομήσιμο.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπεύθυνη δήλωση (Αρθ. 8 Ν.1599/86)
Η περιοχή του γεωτεμαχίου δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 434321/2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών για την "Κύρωση δασικού χάρτη Π.Ε. Αιπ/νίας" (ΦΕΚ 939/Δ/2022 & ΦΕΚ 948/Δ/2022).
(Το γεωτεμάχιο έχει χαρακτηριστεί Α.Α.)

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Παρατηρήσεις:
- το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
- η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ.
- Τα όρια υπέδειξε ο εργοδότης.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΚΑΡΔΑΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ 5 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ.: 6972 074230

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ
"ΤΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ"

ΕΡΓΟΜΕΛΕΤΗ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Θέση
"Βάλτος" Τ.Κ. Κατούνας, Δ.Ε. Μεδεώνος, Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας

Θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός
σχεδίου
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ 87

Χρόνος μελέτης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

Υπογραφή
ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΚΑΡΔΑΡΑ
ΤΠΥΧ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ 5 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ. 6972 074230
Α.Μ.Ε.Τ.Ε.Μ. 1253
ΑΦΜ: 116/69720 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Σφραγίδα