

**ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**



**ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 1230η ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α  
Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) = 2.069,55τ.μ.**

ΚΟΡΥΦΕΣ	ΝΑΤΤ ΑΓΡ/ΜΑ ΖΕΡΒΗΣ Κ.Φ.Χάρτη L=40° 57' M=-1° 45'		ΕΓΣΑ '87 Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα Αναφοράς 1987		ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ(m)
	X	Y	X	Y	
A	-4312.75	-54.88	315857.04	4524139.23	
B	-4311.23	-60.51	315858.43	4524133.56	A-B = 5.84
Γ	-4304.04	-63.11	315865.56	4524130.79	B-Γ = 7.65
Δ	-4292.19	-69.87	315877.23	4524123.75	Γ-Δ = 13.63
Ε	-4276.38	-80.35	315892.78	4524112.89	Δ-Ε = 18.97
Ζ	-4249.60	-31.69	315920.73	4524160.89	Ε-Ζ = 55.55
Η	-4273.96	-18.87	315896.70	4524174.29	Ζ-Η = 27.52
Θ	-4285.91	-26.61	315884.56	4524166.84	Η-Θ = 14.24
Ι	-4299.50	-37.71	315870.70	4524156.08	Θ-Ι = 17.55
A	-4312.75	-54.88	315857.04	4524139.23	Ι-Α = 21.69

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

>>>Το τεμάχιο υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α εμπίπτει στο υπ' αρ.1230η(Χερσολειβαδο-Κοινό), ενώ το εμβαδόν του υπολογίστηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του και είναι :  
Εμβ. (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) = 2.069,55 τ.μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/1986)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Κ. Κουτής, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα, σε εφαρμογή της διατάξεως της παρ.3 άρθρου142 του Ν.4483/17, ότι το τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και εμβαδόν Εμβ.=2.069,55τ.μ., σύμφωνα με το μερικό κυρωμένο Δασικό Χάρτη (ΦΕΚ546/Δ'/30-12-18) δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις και δεν διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

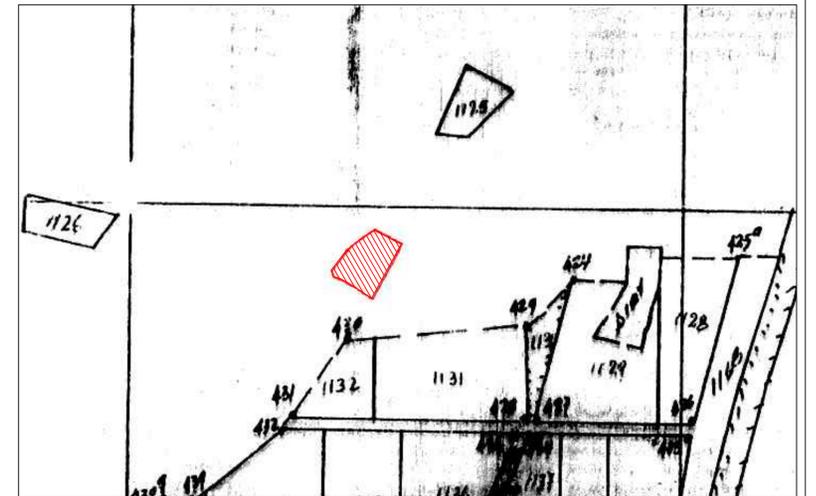
Εδεσσα, 26 - 02 - 2021  
Ο Δηλών

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Κ. Κουτής, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α, εμπίπτει στο υπ' αρ.1230η(Χερσολειβαδο-Κοινό) έχει εμβαδόν Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)=2.069,55τ.μ., βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ζερβής (Δήμου Έδεσσας) εκτός των ορίων οικισμού και εκτός ζώνης 500μ. και :  
α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,  
β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα,  
γ) εντός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται γραμμές μεταφοράς υπ. τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,  
δ) εντοπίζεται εντός περιοχής του δικτύου Natura 2000 και τέλος  
ε) υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 για τις υπό κτηματογράφηση περιοχές στα πλαίσια σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου(ΚΑΕΚ:380610910346)

Εδεσσα, 26 - 02 - 2021  
Ο Δηλών

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ(1960)**



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΚΟΥΤΗΣ**

Διπλ.Πολιτικός Μηχανικός MSc

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΗΓΚΑΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ: ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 1230η ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α  
Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)=2.069,55τ.μ.  
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΡΒΗΣ(ΔΙΑΝΟΜΗ 2003-2006),  
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ, Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΚΟΥΤΗΣ  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός MSc  
Τσιμισκή 31, Έδεσσα, ΤΚ 58200  
τηλ. 23810 20705 κιν.6944184177

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **01**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΘΕΩΡΗΣΗ: